



## **ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2012**

### **ΤΕΤΟ – ΦΑΡΜΑ Α.Ε.**

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**

**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 20862/21/Β/90/001**

**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 29114414000**

Θέση Συντοβίστρα, Κοινότητας Πραστού Κυνουρίας  
Νομού Αρκαδίας

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>A. Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου .....</b>	<b>3</b>
<b>B. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....</b>	<b>7</b>
<b>Γ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις .....</b>	<b>8</b>
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ .....	9
1.1. Επωνυμία .....	9
1.2. Η Εταιρεία .....	9
1.3. Ποιόν αφορούν οι Οικονομικές Καταστάσεις .....	9
1.4. Περίοδος και νόμισμα .....	9
1.5. Εφαρμογή των ΔΠΧΑ .....	9
1.6. Αντικείμενο και δραστηριότητες .....	9
1.7. Συνέχιση της δραστηριότητας .....	9
1.8. Ακριβοδίκαιη εικόνα .....	9
1.9. Δομή σημειώσεων .....	9
1.10. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων .....	9
2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ .....	10
2.1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης .....	10
2.2. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος .....	11
2.3. Κατάσταση Μεταβολής των Ιδίων Κεφαλαίων .....	12
2.4. Κατάσταση των Ταμειακών Ροών - Έμμεση μέθοδος .....	12
3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ .....	13
3.1. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι αποτίμησης για τα αποθέματα .....	13
3.2. Λογιστικές αρχές για αλλαγή πολιτικών, εκτιμήσεων και λάθη .....	13
3.3. Λογιστικές αρχές για γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς .....	14
3.4. Λογιστικές αρχές για τους φόρους εισοδήματος .....	14
3.5. Λογιστικές αρχές για ενσώματες ακινητοποιήσεις .....	14
3.6. Λογιστικές αρχές για τα έσοδα .....	15
3.7. Λογιστικές αρχές για παροχές σε εργαζομένους .....	15
3.8. Λογιστικές αρχές για τις κρατικές επιχορηγήσεις .....	15
3.9. Λογιστικές αρχές για το συνάλλαγμα .....	15
3.10. Λογιστικές αρχές για κόστος δανεισμού .....	16
3.11. Λογιστικές αρχές για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....	16
3.12. Λογιστικές αρχές για τα κέρδη ανά μετοχή .....	17
3.13. Λογιστικές αρχές για την απομείωση περιουσιακών στοιχείων .....	17
3.14. Λογιστικές αρχές για προβλέψεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις .....	18
3.15. Λογιστικές αρχές για τα άυλα στοιχεία .....	18
3.16. Βάσεις Αποτίμησης Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων .....	18
3.17. Λογιστικές αρχές για τη γεωργία .....	19
3.18. Λογιστικές αρχές για τις συνενώσεις .....	19
4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	21
4.1. Ανάλυση λογαριασμών ενεργητικού κατάστασης οικονομικής θέσης .....	21
4.2. Ανάλυση λογαριασμών ιδίων κεφαλαίων κατάστασης οικονομικής θέσης .....	22
4.3. Ανάλυση λογαριασμών υποχρεώσεων κατάστασης οικονομικής θέσης .....	22
4.4. Ανάλυση λογαριασμών συνολικών εσόδων .....	22
5. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ .....	23
5.1. Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων .....	23

5.2.	Κίνδυνοι .....	24
5.3.	Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη.....	25
5.4.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς.....	28
5.5.	Φόροι εισοδήματος .....	28
5.6.	Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	29
5.7.	Παροχές σε εργαζόμενους .....	31
5.8.	Κόστος δανεισμού .....	31
5.9.	Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών .....	31
5.10.	Κέρδη ανά μετοχή .....	31
5.11.	Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις.....	32
5.12.	Γεωργία .....	32
5.13.	Χρηματοοικονομικά μέσα .....	34
6.	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΒΑΛΛΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΑ ΟΡΓΑΝΑ.....	35
6.1.	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	35
6.2.	Προβλέψεις .....	35
6.3.	Αριθμός προσωπικού.....	35
6.4.	Επίδικες υποθέσεις και αποφάσεις δικαστικών οργάνων .....	35
6.5.	Λοιπές σημειώσεις.....	36

## A. Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 άρθρο 43α παράγραφος 3 σας υποβάλλουμε για την χρήση 2012 την ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της εταιρίας, χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση των μετόχων για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης (01/01/2012 – 31/12/2012), σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία στο μέλλον και παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτών προσώπων.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο σύντομο πλην όμως ουσιαστικό όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρίας.

### A.1. Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις περιόδου αναφοράς

#### Μεταβολές Οικονομικών Μεγεθών

Οι μεταβολές των σημαντικότερων κονδυλίων για την Εταιρεία, καθώς και τα συγκρίσιμα της προηγούμενης χρήσης έχουν ως κάτωθι:

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	1.1.2012 31.12.2012	1.1.2011 31.12.2011	Μεταβολή	Μεταβολή %
<b>Σύνολο Πωλήσεων</b>	<b>5.312</b>	<b>4.103</b>	<b>1.209</b>	<b>29,5%</b>
Κόστος Πωλήσεων	(3.897)	(2.768)	(1.129)	40,8%
<b>Μικτό Κέρδος (των μη βιολογικών περιουσιακών στοιχείων)</b>	<b>1.415</b>	<b>1.336</b>	<b>80</b>	
Επίπτωση επιμέτρησης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία	-	(341)	341	-100,0%
Δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(1.634)	(1.796)	163	-9,1%
<b>Μικτό αποτέλεσμα από τις δραστηριότητες</b>	<b>(218)</b>	<b>(802)</b>	<b>584</b>	
Έξοδα Διοίκησης	(107)	(366)	259	-70,7%
Έξοδα Διάθεσης	(302)	(361)	59	-16,3%
Λοιπά Έσοδα/Έξοδα	(159)	(233)	74	-31,6%
Χρηματοοικονομικά Έσοδα/ Έξοδα	(215)	(170)	(45)	26,3%
<b>Κέρδη / (ζημίες) προ Φόρων</b>	<b>(1.001)</b>	<b>(1.932)</b>	<b>930</b>	<b>-48,2%</b>
Φόροι	16	(43)	59	-136,5%
<b>Κέρδη / (ζημίες) μετά Φόρων</b>	<b>(986)</b>	<b>(1.975)</b>	<b>989</b>	<b>-50,1%</b>

**Τα αποτελέσματα προ φόρων** στην χρήση 2012 διαμορφώθηκαν σε ζημίες € 1.001 χιλ. έναντι ποσού ζημιών € 1.932 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.

**Τα αποτελέσματα μετά από φόρους** στην χρήση 2012 διαμορφώθηκαν σε ζημίες € 986 χιλ. έναντι ποσού ζημιών € 1.975 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.

Το **μη κυκλοφορούν ενεργητικό** της Εταιρείας την 31.12.2012 διαμορφώθηκε σε € 10.036 χιλ. έναντι ποσού € 10.562 χιλ. την 31.12.2011.

Την 31.12.2012 το **κυκλοφορούν ενεργητικό** για την Εταιρεία διαμορφώθηκε σε € 5.499 χιλ. έναντι ποσού € 4.928 χιλ. την 31.12.2011.

Κατά την λήξη της χρήσης 2012, το **σύνολο των υποχρεώσεων** για την Εταιρεία διαμορφώθηκε σε € 11.582 χιλ. έναντι ποσού € 9.912 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.

#### Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες

	2012	2011
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Σύνολο Ενεργητικού	0,35	0,32
Ίδια Κεφάλαια προς Σύνολο Υποχρεώσεων	0,34	0,56
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,55	0,62

## A.2. Σημαντικά γεγονότα

### Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2012

#### Αποφάσεις Γενικών Συνελεύσεων

Την 30η Ιουνίου 2012 έλαβε χώρα η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας στα γραφεία της έδρας της εταιρείας.

Συνοπτικά, λήφθηκαν οι παρακάτω αποφάσεις:

- Εγκρίθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2011
- Εγκρίθηκε η μη διανομή μερίσματος

### Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς.

## A.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

### Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

- Αύξηση στις τιμές ή ελλείψεις πρώτων υλών ενδέχεται να αυξήσουν το κόστος παραγωγής.
- Η εταιρεία δραστηριοποιείται σε ρυθμιστικό περιβάλλον που αφορά σε περιβαλλοντικά πρότυπα και πρότυπα υγιεινής και ασφάλειας. Αλλαγές στο ρυθμιστικό περιβάλλον μπορούν να οδηγήσουν σε νομικές υποχρεώσεις και πρόσθετα κόστη.
- Η οικονομική κρίση που έχει προκληθεί από το χρέος της ελληνικής κυβέρνησης και η συνακόλουθη επίδραση στις οικονομικές και δημοσιονομικές προοπτικές της Ελλάδας θα μπορούσε ενδεχομένως να έχει αρνητική ουσιαστική επίδραση στην επιχείρησή. Τα μέτρα που θα ληφθούν για να αντιμετωπιστεί αυτή η κρίση είναι πιθανόν να μειώσουν το διαθέσιμο εισόδημα και τις επιλεκτικές δαπάνες των πελατών και μπορεί να επηρεάσουν αρνητικά τον τουρισμό, το οποίο μπορεί να οδηγήσει σε μείωση της ζήτησης των προϊόντων μας. Τέτοια μέτρα είχαν και μπορεί να συνεχίσουν να έχουν ως αποτέλεσμα την επιβολή αυξημένης φορολογίας στον τομέα που δραστηριοποιούμαστε το οποίο μπορεί να μειώσει τα κέρδη.

### Στόχοι και πολιτικές διαχείρισης κινδύνου

Η εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας.

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας εστιάζει στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική της απόδοση.

### Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος, αφορά στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην εταιρεία οικονομική ζημία λόγω αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Οι απαιτήσεις από πελάτες αποτελούν την κατηγορία χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που ενδεχομένως να επηρεάσουν αρνητικά την ομαλή ρευστότητα της εταιρείας. Στα πλαίσια ελέγχου του πιστωτικού κινδύνου, η εταιρεία μεριμνά, με βάση την ακολουθούμενη πολιτική, για την κατά το δυνατόν διασπορά των πωλήσεων του σε μεγάλο αριθμό πελατών, ενώ εφαρμόζει με συνέπεια σαφή πιστοδοτική πολιτική που παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε οι χορηγούμενες πιστώσεις, να μην υπερβαίνουν το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο.

Για τη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα την κατηγορία που ανήκουν, τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, την ενθλικώση των απαιτήσεών τους και τυχόν προβλήματα που κατά το παρελθόν έχουν επιδείξει.

Οι απαιτήσεις που θεωρούνται επισφαλείς επανεκτιμώνται σε κάθε περίοδο αναφοράς και σχηματίζεται η σχετική πρόβλεψη απομείωσης.

### Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στο γεγονός η εταιρεία να μην μπορέσει να ανταπεξέλθει στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 και 90 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία ή οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου νομίσματος.

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών γίνεται με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας) το οποίο είναι το Ευρώ.

### Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά.

## A.4. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

### Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Μέσω κινήσεων της διοίκησης του Ομίλου Creta Farms αναμένεται η αντιστροφή του αρνητικού κλίματος και η βελτίωση των αποτελεσμάτων της εταιρείας.

### Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

## A.5. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι σημαντικότερες συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτή μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, αφορούν συναλλαγές με εταιρείες (συνδεδεμένες με αυτή επιχειρήσεις κατά την έννοια του άρθρου 42ε του Ν. 2190/20), για την χρήση 01.01.-31.12.2012, και έχουν ως εξής :

Εισροές	1205
Εκροές	457
Απατήσεις	1144
Υποχρεώσεις	5.662
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	-
Απατήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	-
Υποχρεώσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	-

## A.6. Επίδικες Υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων, οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

## A7. Ίδιες Μετοχές

Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.

## A.8. Μερισματική Πολιτική

Λόγω ζημιών δεν θα γίνει καμία διανομή στους μετόχους.

## A.9. Πληροφορίες για Εργασιακά Θέματα

Κατά την 31.12.2012 η Εταιρεία απασχολούσε 24 άτομα, έναντι 34 ατόμων την 31.12.2011.

### **A.10. Υποκαταστήματα**

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Με τιμή,

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Δομαζάκης Εμμανουήλ

## Β. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΤΕΤΟ-ΦΑΡΜΑ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ»

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΤΕΤΟ-ΦΑΡΜΑ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2012, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΤΕΤΟ-ΦΑΡΜΑ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Π. Φάληρο, 30 Μαΐου 2013

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νίκος Γαρμπής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25011



Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Ζεφύρου 56, 17564 Πικαίο Φάληρο  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127



## Γ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΤΕΤΟ-ΦΑΡΜΑ Α.Β.Ε.Ε.» την 29η Μαρτίου 2013.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευμένα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένες γενικές οικονομικές πληροφορίες, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευμένα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις κονδυλίων.

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**

**Δομαζάκης Εμμανουήλ**

Α.Δ.Τ I 975738/74

**Δομαζάκης Κωνσταντίνος**

Α.Δ.Τ. ΑΒ 187558/06

**Ο Διευθυντής Λογιστηρίου**

**Τσακίρης Ευάγγελος**

Α.Δ.Τ. Σ 728648/00

Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε. : 0001235

Λογιστής Α' τάξης

## 1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

### 1.1. Επωνυμία

Οι οικονομικές καταστάσεις, αφορούν την εταιρεία με την επωνυμία «ΤΕΤΟ – ΦΑΡΜΑ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ».

### 1.2. Η Εταιρεία

Η «ΤΕΤΟ-ΦΑΡΜΑ Α.Ε.Γ.Ε.» έχει τη νομική μορφή της Ανώνυμης Εταιρίας, ιδρύθηκε στην Ελλάδα και η έδρα της βρίσκεται στη θέση Συντοβίστρα Κοινότητας Πραστού Κυνουριάς Νομού Αρκαδίας.

### 1.3. Ποιόν αφορούν οι Οικονομικές Καταστάσεις

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις είναι οι Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρίας "ΤΕΤΟ-ΦΑΡΜΑ ΑΕΓΕ".

### 1.4. Περίοδος και νόμισμα

Οι οικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο από 1/1/2012 μέχρι 31/12/2012. Τα ποσά εμφανίζονται σε αυτές σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Τα συγκριτικά στοιχεία αφορούν τη χρήση 2011 (1/1 – 31/12/2011).

### 1.5. Εφαρμογή των ΔΠΧΑ

Έχουν εφαρμοστεί στο σύνολό τους όλα τα Δ.Π.Χ.Α. που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ισχύ στην περίοδο αναφοράς.

### 1.6. Αντικείμενο και δραστηριότητες

Η Εταιρία έχει ως σκοπό την εκμετάλλευση γεωργοκτηνοτροφικών επιχειρήσεων (πηνοτροφεία – χοιροστάσια – εκκολαπτήρια – σφαγεία ), την παρασκευή και εμπορία φυραμάτων και τροφών για την διατροφή των ζώων, τις εισαγωγές – εξαγωγές – αντιπροσωπείες – γενικό εμπόριο, ως και την ίδρυση κάθε μονάδας εκμετάλλευσης γεωργοκτηνοτροφικών προϊόντων.

### 1.7. Συνέχιση της δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern). Με δεδομένη την αβεβαιότητα για την εξέλιξη της Ελληνικής Οικονομίας, η διοίκηση εξετάζει τις οικονομικές ενδείξεις που πιθανόν να υποδηλώνουν κίνδυνο συνέχισης της δραστηριότητας, όπως την ύπαρξη αρνητικών αποτελεσμάτων, ρών και σημαντικού ύψους υποχρεώσεων. Η διοίκηση εκτιμά ότι τα προβλήματα αυτά σχετίζονται με τη συγκυρία, μπορούν να αντιμετωπιστούν και ότι δεν τίθεται ζήτημα για τη συνέχιση της δραστηριότητας της επιχείρησης.

### 1.8. Ακριβοδικαία εικόνα

Η διοίκηση, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν ακριβοδικαία την οικονομική θέση, τη χρηματοοικονομική επίδοση και τις ταμιακές ροές της εταιρίας.

### 1.9. Δομή σημειώσεων

Οι σημειώσεις είναι οργανωμένες συστηματικά, με τρόπο που ο αναγνώστης να μπορεί με ευχέρεια να αντλήσει τις πληροφορίες που επιθυμεί. Δομούνται σε κεφάλαια των οποίων η σειρά και το περιεχόμενο έχουν ως εξής:

1. Γενικές Πληροφορίες: Γίνεται εισαγωγή και παρέχονται ορισμένες γενικές πληροφορίες που πηγάζουν από το Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων».
2. Οικονομικές Καταστάσεις: Εμφανίζονται οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.
3. Λογιστικές Αρχές: Αναφέρονται κατά πρότυπο οι λογιστικές αρχές που εφαρμόζονται.
4. Ανάλυση υπολοίπων οικονομικών καταστάσεων: Αναλύονται τα υπόλοιπα της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος.
5. Γνωστοποιήσεις: Παρέχονται όλες οι γνωστοποιήσεις που επιβάλλονται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

### 1.10. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στις 29 Μαρτίου 2013.

## 2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

### 2.1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	Σημειώσεις	31.12.2012	31.12.2011
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	4.1.1	10.032	10.558
Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία	4.1.2	1.449	2.088
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	4.1.3	4	4
Αποθέματα	4.1.4	387	295
Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	4.1.5	2.741	1.417
Λοιπές Απαιτήσεις	4.1.6	812	861
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	4.1.7	110	265
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>15.535</b>	<b>15.490</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο		3.677	3.677
Υπέρ το Άρτιο		244	244
Αποθεματικά	4.2.1	5.736	5.736
Κέρδη/(Ζημιές) Εις Νέον		(5.704)	(4.079)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>3.953</b>	<b>5.578</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	4.3.1	1.414	1.461
Προβλέψεις	4.3.2	91	91
Μακροπρόθεσμες Έντοκες Υποχρεώσεις	4.3.3	-	416
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		<b>1.506</b>	<b>1.968</b>
Προμηθευτές και Συναφείς Υποχρεώσεις	4.3.4	3.070	3.631
Λοιπές υποχρεώσεις	4.3.5	4.788	2.088
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	4.3.6	2.218	2.225
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		<b>10.077</b>	<b>7.944</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>11.582</b>	<b>9.912</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>15.535</b>	<b>15.490</b>

## 2.2. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	Σημειώσεις	1.1.2012 31.12.2012	1.1.2011 31.12.2011
Πωλήσεις (Μη βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)		<b>0</b>	<b>0</b>
Πωλήσεις (Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)		5.312	4.103
<b>Σύνολο Πωλήσεων</b>	4.4.1	<b>5.312</b>	<b>4.103</b>
Κόστος Πωλήσεων		(3.897)	(2.768)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>1.415</b>	<b>1.336</b>
Επίπτωση επιμέτρησης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία		(640)	(341)
Δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων		(1.634)	(1.796)
<b>Μικτό αποτέλεσμα από τις δραστηριότητες</b>		<b>(858)</b>	<b>(802)</b>
Έξοδα Διοίκησης	4.4.2	(107)	(366)
Έξοδα Διάθεσης	4.4.2	(302)	(361)
Λοιπά Έσοδα/Έξοδα	4.4.3	(159)	(233)
Επενδυτικά αποτελέσματα		-	-
Χρηματοοικονομικά Έσοδα/ Έξοδα		(215)	(170)
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ Φόρων</b>		<b>(1.641)</b>	<b>(1.932)</b>
Φόροι		16	(43)
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά Φόρων</b>		<b>(1.625)</b>	<b>(1.975)</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>			
		<b>1.1.2012 31.12.2012</b>	<b>1.1.2011 31.12.2011</b>
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά Φόρων</b>		(1.625)	(1.975)
Αναπροσαρμογή ενσώματων ακινητοποιήσεων			
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής εκμετάλλευσης στο εξωτερικό			
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ</b>		<b>(1.625)</b>	<b>(1.975)</b>

### 2.3. Κατάσταση Μεταβολής των Ιδίων Κεφαλαίων

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα την 31η Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>3.677</b>	<b>244</b>	<b>3.113</b>	<b>2.624</b>	<b>(2.104)</b>	<b>7.553</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα 1/1-31/12/2011			-		(1.975)	(1.975)
Διανομή μερίσματος κερδών χρήσης 2010						-
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου						-
Μεταφορά κερδών σε αποθεματικό						-
Συναλλαγματικές διαφορές						-
<b>Υπόλοιπα την 31η Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>3.677</b>	<b>244</b>	<b>3.113</b>	<b>2.624</b>	<b>(4.079)</b>	<b>5.578</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα 1/1- 31/12/2012					(1.625)	(1.625)
Διανομή μερίσματος κερδών χρήσης 2011						-
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου						-
Μεταφορά κερδών σε αποθεματικό						-
Συναλλαγματικές διαφορές						-
<b>Υπόλοιπα την 31η Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>3.677</b>	<b>244</b>	<b>3.113</b>	<b>2.624</b>	<b>(5.704)</b>	<b>3.953</b>

### 2.4. Κατάσταση των Ταμειακών Ροών - Έμμεση μέθοδος

	1.1.2012 31.12.2012	1.1.2011 31.12.2011
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>		
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	<b>(1.641)</b>	<b>(1.932)</b>
<b>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	548	573
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	215	170
<b>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	548	470
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1.274)	(363)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(570)	199
<b>Μείον:</b>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(215)	(97)
Καταβεβλημένοι φόροι	(31)	(72)
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες		
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(2.420)</b>	<b>(1.052)</b>
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(24)	(120)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	3	17
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(22)</b>	<b>(103)</b>
<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>		
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	2.588	1.068
Εξοφλήσεις δανείων	(301)	(141)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρημ/τικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>2.287</b>	<b>927</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(155)</b>	<b>(228)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>265</b>	<b>494</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>110</b>	<b>265</b>

### 3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

#### 3.1. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι αποτίμησης για τα αποθέματα

##### 3.1.1. Λογιστικές αρχές

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόζονται για τα αποθέματα, αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα.

Λογιστικές αρχές για τα αποθέματα		
Αρ.	Λογιστική Αρχή Επιγραμματικά	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Αποτίμηση αποθεμάτων	Τα αποθέματα αποτιμούνται καταρχήν στο τέλος της περιόδου αναφοράς, κατά είδος, στη μικρότερη τιμή μεταξύ του κόστους τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.
2	Υποτίμηση πρώτων υλών	Οι πρώτες ύλες κ.λ.π, που ενσωματώνονται σε προϊόντα, κατ' αρχήν δεν υποτιμούνται, όσο το προϊόν που θα παραχθεί εκτιμάται ότι θα έχει κόστος αποθεμάτων μικρότερο από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Αν υπάρξει λόγος υποτίμησης πρώτων υλών κ.λ.π., αυτή γίνεται στο κόστος αντικατάστασης.
3	Προβλέψεις υποτίμησης και αντιστροφή τους	Για τα αποθέματα που έχουν αποτιμηθεί σε καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία διενεργείται πρόβλεψη υποτίμησης. Κάθε φορά που συντάσσονται Οικονομικές Καταστάσεις, εξετάζεται η Καθαρή Ρευστοποιήσιμη Αξία και είναι δυνατή η αντιστροφή της πρόβλεψης.
4	Μερισμός Σταθερών Γενικών Εξόδων Παραγωγής	Τα Σταθερά Γενικά Έξοδα Παραγωγής, μερίζονται με βάση την κανονική δυναμικότητα. Αν η πραγματική παραγωγή αποκλίνει σημαντικά από την κανονική δυναμικότητα, γίνονται τακτοποιήσεις στους μερισμούς ώστε η επιβάρυνση να γίνει με βάση την κανονική δυναμικότητα και οι διαφορές να επιδράσουν άμεσα στα αποτελέσματα περιόδου και όχι στο κόστος παραγωγής.
5	Μερισμός Μεταβλητών Γενικών Εξόδων Παραγωγής	Τα Μεταβλητά Γενικά Έξοδα Παραγωγής, μερίζονται με βάση πραγματικά δεδομένα (μετρήσεις).
6	Αποτίμηση υποπροϊόντων και υπολειμμάτων	Τα Υποπροϊόντα και Υπολείμματα, αποτιμούνται στην Καθαρή Ρευστοποιήσιμη Αξία και το ποσό αυτό αφαιρείται από το συνολικό κόστος των ετοιμών.
7	Κόστος δανεισμού και κόστος αποθεμάτων	Ορισμένα κόστη δανεισμού, επιβαρύνουν το Κόστος Αποθεμάτων, με βάση τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 23.
8	Κόστος αποθεμάτων βιολογικών στοιχείων μετά τη συγκομιδή	Τα βιολογικά στοιχεία, μέχρι τη συγκομιδή, αποτιμούνται στην εύλογη αξία μείον τα εκτιμώμενα κόστη διάθεσης. Αυτό θεωρείται σαν κόστος αποθεμάτων με βάση το Δ.Λ.Π. 2.

#### 3.2. Λογιστικές αρχές για αλλαγή πολιτικών, εκτιμήσεων και λάθη

Οι λογιστικές πολιτικές, σε ότι αφορά την αντιμετώπιση αλλαγών λογιστικών αρχών ή εκτιμήσεων και λαθών, παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα.

Λογιστικές αρχές για αλλαγή πολιτικών, εκτιμήσεων και λάθη		
Αρ.	Λογιστική Αρχή Επιγραμματικά	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Λογιστικές πολιτικές επιλογής της εταιρίας	Οι πολιτικές επιλογής της εταιρίας, επιλέγονται μόνο για τις περιπτώσεις που δεν καλύπτονται από πρότυπο ή διερμηνεία και με κριτήρια να: α) παρουσιάζουν πιστά τις Οικονομικές Καταστάσεις, β) αντανακλούν ουσία και όχι τύπο, γ) είναι απροκατάληπτες, δ) είναι συντηρητικές, ε) είναι πλήρεις
2	Αλλαγή λογιστικών πολιτικών	Μία Λογιστική Πολιτική αλλάζει όταν το επιβάλλει πρότυπο ή διερμηνεία και βελτιώνει την αξιοπιστία της πληροφόρησης
3	Αλλαγή πολιτικών και αναδιτύπωση καταστάσεων	Αν γίνεται αλλαγή Λογιστικής Πολιτικής με βάση πρότυπο ή διερμηνεία, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του σε ότι αφορά την αναδρομικότητα. Όταν μία Λογιστική Πολιτική εφαρμόζεται αναδρομικά, αλλάζουν όλες οι Οικονομικές Καταστάσεις μέχρι εκεί που είναι δυνατόν. Εκεί που δεν είναι δυνατόν, αλλάζουν μόνο στην απογραφή της χρήσης, το υπόλοιπο σε νέο ή πιθανά και άλλοι λογαριασμοί, εφόσον αυτό είναι δυνατόν.
4	Αλλαγές εκτιμήσεων	Η αλλαγές εκτιμήσεων, επιδρούν στα Αποτελέσματα, της χρήσης που γίνονται και στις μελλοντικές χρήσεις ανάλογα με την περίπτωση. Επίσης μπορεί να επιδράσουν στα ίδια κεφάλαια ή σε άλλους λογαριασμούς της κατάστασης οικονομικής θέσης της περιόδου που γίνεται η αλλαγή
5	Διόρθωση λαθών	Τα λάθη, εφόσον είναι εφικτό, διορθώνονται αναδρομικά: α) για την προηγούμενη περίοδο πλήρως (Κατάσταση οικονομικής θέσης, Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, Ταμειακές Ροές, Πίνακας Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων, Σημειώσεις) β) Για πριν τη συγκρίσιμη περίοδο, με αλλαγή υπολοίπων έναρξης της συγκρίσιμης περιόδου στην Κατάσταση οικονομική θέσης

### 3.3. Λογιστικές αρχές για γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Οι λογιστικές πολιτικές, σε ότι αφορά την αντιμετώπιση σημαντικών γεγονότων που συνέβησαν στο διάστημα μεταξύ της ημερομηνίας αναφοράς και της ημερομηνίας έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα.

Λογιστικές αρχές για γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς		
Αρ.	Λογιστική Αρχή Επιγραμματικά	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Διορθωτικά και μη διορθωτικά γεγονότα	Τα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του αναφοράς, αξιολογούνται από τη διοίκηση με βάση τις ρυθμίσεις του Δ.Λ.Π. 10 και κατατάσσονται σε "διορθωτικά" και "μη διορθωτικά" γεγονότα.
2	Διόρθωση	Οι οικονομικές καταστάσεις, διορθώνονται μόνο με τα "διορθωτικά" γεγονότα.
3	Συνέχιση της δραστηριότητας	Αν μετά την ημερομηνία αναφοράς και μέχρι την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, διαπιστωθεί ότι δεν ισχύει πλέον η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για την εταιρία, οι οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται χωρίς την εφαρμογή αυτής της αρχής.

### 3.4. Λογιστικές αρχές για τους φόρους εισοδήματος

Οι λογιστικές πολιτικές που σχετίζονται με φόρους εισοδήματος, αναφέρονται στη συνέχεια.

Λογιστικές αρχές για τους φόρους εισοδήματος		
Αρ.	Λογιστική Αρχή Επιγραμματικά	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις	Για τις προσωρινές διαφορές, ανάμεσα στη λογιστική αξία και την αναγνωριζόμενη φορολογική αξία, υπολογίζεται και λογίζεται αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ή υποχρέωση.
2	Επίδραση στα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια	Στα αποτελέσματα επιδρούν ο τρέχον φόρος και οι αναβαλλόμενοι φόροι που λογίστηκαν στην περίοδο, εκτός των φόρων που αφορούν στοιχεία που επιδρούν στα ίδια κεφάλαια μέσω της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων, οι οποίοι μεταφέρονται στα ίδια κεφάλαια μέσω αυτής της κατάστασης.
3	Λογισμός αναβαλλόμενων απαιτήσεων και λογιστικές ζημιές	Αναβαλλόμενες απαιτήσεις λογίζονται μόνον, αν προκύπτει ότι θα υπάρξουν μελλοντικά κέρδη που θα επιτρέψουν το συμψηφισμό φόρων. Το ίδιο ισχύει και για τις λογιστικές ζημιές. Σε αυτές, υπολογίζεται αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, μόνον αν εκτιμάται ότι στο διάστημα που αυτές οι ζημιές είναι φορολογικά αναγνωρίσιμες, θα υπάρξουν αντίστοιχα κέρδη.
4	Συντελεστές φόρου	Ο τρέχον φόρος υπολογίζεται με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή, ενώ οι αναβαλλόμενοι φόροι με το συντελεστή που αναμένεται να υπάρχει, όταν θα διακανονιστούν οι σχετικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις.

### 3.5. Λογιστικές αρχές για ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι λογιστικές πολιτικές που σχετίζονται με τις ενσώματες ακινητοποιήσεις της αναφέρονται στη συνέχεια.

Λογιστικές αρχές για τις ενσώματες ακινητοποιήσεις		
Αρ.	Λογιστική Αρχή Επιγραμματικά	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Αρχική καταχώριση	Μία Ενσώματη Ακίνητοποίηση ή προσθήκη της, αρχικά αποτιμάται στο κόστος της.
2	Διαμόρφωση κόστους	Το κόστος μίας Ενσώματης Ακίνητοποίησης προκύπτει από: α) το αρχικό κόστος και τυχόν β) κόστη βελτίωσης γ) κόστη αντικατάστασης δ) κόστη συντήρησης σε ειδικές περιπτώσεις.
3	Αρχικό κόστος	Το Αρχικό Κόστος μίας Ενσώματης Ακίνητοποίησης περιλαμβάνει: α) το συνολικό καθαρό κόστος απόκτησης β) τα κόστη μεταφοράς και συναρμολόγησης μέχρι να γίνει λειτουργική γ) τυχόν κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού δ) εκτιμώμενα κόστη αποσυναρμολόγησης και αποκατάστασης
4	Κατηγορίες παγίων που παρακολουθούνται στο κόστος μείον αποσβέσεις και προβλέψεις	Παρακολουθούνται, μετά την αρχική απόκτηση, στο κόστος μείον τις αποσβέσεις και τις προβλέψεις, οι εξής κατηγορίες ενσώματων ακινητοποιήσεων: - Μηχανήματα - Μεταφορικά μέσα - Έπιπλα και σκεύη - Εξοπλισμός γραφείων και λοιπός εξοπλισμός - Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση
5	Κατηγορίες παγίων που παρακολουθούνται σε αξίες αναπροσαρμογής	Παρακολουθούνται, μετά την αρχική απόκτηση, σε αξίες αναπροσαρμογής, οι εξής κατηγορίες ενσώματων ακινητοποιήσεων: - Εδαφικές εκτάσεις - Κτίρια
6	Μέθοδος απόσβεσης	Για τις ενσώματες ακινητοποιήσεις χρησιμοποιείται η ευθεία μέθοδος απόσβεσης.

7	Συντελεστές απόσβεσης	Οι συντελεστές απόσβεσης που χρησιμοποιούνται είναι: - Κτίρια, από 2%, έως 5%, - Μηχανήματα, από 3%, έως 17% , - Μεταφορικά μέσα, από 11%, έως 17%, - Έπιπλα και σκεύη, από 14%, έως 33% - Εξοπλισμός γραφείων, από 14%, έως 33%.
8	Διάρκεια ωφέλιμης ζωής	Οι διάρκειες ωφέλιμης ζωής, σε έτη, είναι: - Κτίρια, από 20 έως 50, - Μηχανήματα, από 6 έως 30, - Μεταφορικά μέσα, από 6 έως 9, - Έπιπλα και σκεύη, από 3 έως 7, - Εξοπλισμός γραφείων, από 3 έως 7.

### 3.6. Λογιστικές αρχές για τα έσοδα

Για το λογιστικό χειρισμό των εσόδων, εφαρμόζονται οι ακόλουθες λογιστικές πολιτικές:

Λογιστικές αρχές για τα έσοδα		
Αρ.	Λογιστική Αρχή Επιγραμματακά	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Τι ορίζεται σαν έσοδο	Έσοδα είναι μόνο οι εισροές που ανήκουν στην εταιρία. Δεν περιλαμβάνονται οι παρακρατούμενοι φόροι.
2	Πότε υπάρχει πώληση αγαθών	Πώληση αγαθών υπάρχει αν: α) υπάρχει μεταβίβαση κινδύνων και οφέλη κυριότητας β) δεν υπάρχει έλεγχος του πωλητή στο αγαθό γ) εκτιμάται ότι θα εισπραχθεί το τίμημα δ) το έσοδο και το κόστος μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα
3	Εφαρμογή αρχής τις αντιστοιχίας εσόδων - κόστους	Τηρείται η αρχή αντιστοιχίας εσόδων - εξόδων, αν μία πώληση συνδέεται και με κόστη.
4	Οριοθέτηση πωλήσεων υπηρεσιών	Οι πωλήσεις υπηρεσιών, οριοθετούνται στο τέλος της περιόδου, με βάση το εκτελεσμένο μέρος. Για τις υπηρεσίες που λογίζονται με βάση τη μέθοδο της τμηματικής ολοκλήρωσης, εφαρμόζονται οι σχετικές ρυθμίσεις του Δ.Λ.Π. 11.
5	Οριοθέτηση τόκων, δικαιωμάτων και μερισμάτων	Οι τόκοι λογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, τα δικαιώματα εφόσον είναι δουλευμένα σύμφωνα με τη σύμβαση, τα μερίσματα όταν δημιουργείται το δικαίωμα εισπραχής τους

### 3.7. Λογιστικές αρχές για παροχές σε εργαζομένους

Λογιστικές αρχές για τις παροχές σε εργαζομένους		
Αρ.	Λογιστική Αρχή Επιγραμματακά	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Λογισμός βραχύχρονων παροχών	Όλες οι βραχύχρονες Παροχές, λογίζονται όταν γίνονται.
2	Λογισμός παροχών εξόδου από την υπηρεσία	Οι Παροχές Εξόδου από την Υπηρεσία, λογίζονται άμεσα σαν έξοδα όταν γίνονται.
3	Προγράμματα καθορισμένων εισφορών	Για τα Προγράμματα Καθορισμένων Εισφορών, λογίζεται η υποχρέωση με χρέωση των εξόδων, στο χρήσιμα που δημιουργείται.

### 3.8. Λογιστικές αρχές για τις κρατικές επιχορηγήσεις

Οι λογιστικές πολιτικές που εφαρμόζονται για τις κρατικές επιχορηγήσεις και ειδικότερα ο χειρισμός των επιχορηγήσεων παγίων, αναφέρονται στη συνέχεια.

Λογιστικές αρχές για τις κρατικές επιχορηγήσεις		
Αρ.	Λογιστική Αρχή Επιγραμματακά	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Καταχώριση επιχορηγήσεων	Οι Κρατικές Επιχορηγήσεις καταχωρούνται, αν υπάρξει εύλογη βεβαιότητα: α) ότι θα εισπραχθούν και β) ότι η εταιρία θα εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της
2	Επίδραση στην Καθαρή Θέση μέσω των αποτελεσμάτων	Οι κρατικές επιχορηγήσεις, μεταφέρονται στα ίδια κεφάλαια μέσω των Αποτελεσμάτων, με συσχετικό εσόδου - κόστους.
3	Επιχορηγήσεις εξόδων	Αν οι επιχορηγήσεις καλύπτουν έξοδα, μεταφέρονται στα Αποτελέσματα, ανάλογα με τη μεταφορά των εξόδων.
4	Επιχορηγήσεις παγίων σε μεταβατικούς λογαριασμούς παθητικού	Οι επιχορηγήσεις παγίων στοιχείων, μεταφέρονται αρχικά σαν «αναβαλλόμενο έσοδο» (μεταβατικός λογαριασμός παθητικού), και από εκεί τμηματικά στα έσοδα, ανάλογα με την απόσβεση του παγίου.

### 3.9. Λογιστικές αρχές για το συνάλλαγμα

Οι λογιστικές πολιτικές της εταιρίας για τη μετατροπή των ξένων νομισμάτων, αναφέρονται στη συνέχεια

Λογιστικές αρχές για το συνάλλαγμα		
Αρ.	Λογιστική Αρχή Επιγραμματακά	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Λογιστικοποίηση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα	Η εγγραφή για αυτές τις συναλλαγές σε νόμισμα λειτουργίας, γίνεται με την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία την ημερομηνία της συναλλαγής.



2	Αποτίμηση στην ατομική κατάσταση οικονομικής θέσης, χρηματικών στοιχείων	Τα Χρηματικά Στοιχεία αποτιμούνται με την ισοτιμία της ημερομηνίας αναφοράς.
3	Αποτίμηση στην ατομική κατάσταση οικονομικής θέσης, μη χρηματικών στοιχείων αποτιμημένων στο κόστος	Τα μη Χρηματικά Στοιχεία που είναι αποτιμημένα στο κόστος, αποτιμούνται με την ισοτιμία της ημερομηνίας της συναλλαγής.
4	Αποτίμηση στην ατομική κατάσταση οικονομικής θέσης, μη χρηματικών στοιχείων αποτιμημένων σε εύλογη αξία	Τα μη Χρηματικά Στοιχεία που είναι αποτιμημένα σε εύλογες αξίες, αποτιμούνται με την ισοτιμία της ημερομηνίας αποτίμησης τους σε Εύλογη Αξία.
5	Συναλλαγματικές διαφορές αποτίμησης χρηματικών στοιχείων	Οι Συναλλαγματικές Διαφορές που προκύπτουν από την αποτίμηση Χρηματικών Στοιχείων, μεταφέρονται στα Αποτελέσματα
6	Συναλλαγματικές διαφορές αποτίμησης μη χρηματικών στοιχείων	Οι Συναλλαγματικές Διαφορές αποτίμησης μη Χρηματικών Στοιχείων μεταφέρονται: α) στα Αποτελέσματα αν προβλέπεται εκεί να μεταφέρονται και οι ζημιές τους β) στην Καθαρή Θέση κατευθείαν ή μέσω της Κατάστασης Λοιπών Εσόδων, αν έτσι προβλέπεται
7	Μετατροπή θυγατρικών εξωτερικού	Η μετατροπή των Οικονομικών Καταστάσεων θυγατρικής του εξωτερικού γίνεται: α) Για τα περιουσιακά στοιχεία με βάση την Ισοτιμία της ημερομηνίας αναφοράς β) Για τα Αποτελέσματα περιόδου με την ισοτιμία της ημερομηνίας συναλλαγής ή τη μέση Ισοτιμία της περιόδου γ) κάθε συναλλαγματική διαφορά, μεταφέρεται στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων.

### 3.10. Λογιστικές αρχές για κόστος δανεισμού

Η εταιρία το κόστος δανεισμού το αντιμετωπίζει με βάση τις λογιστικές αρχές που παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα.

Λογιστικές αρχές για κόστος δανεισμού		
Αρ.	Λογιστική Αρχή Επιγραμματα	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Χειρισμός του κόστους δανεισμού	Το κόστος δανεισμού επιβαρύνει τα Αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται.
2	Χειρισμός του κόστους δανεισμού	Το κόστος δανεισμού επιβαρύνει τα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται, εκτός του τμήματος που κεφαλαιοποιείται.
3	Τρόπος κεφαλαιοποίησης	Το Κόστος Δανεισμού που αφορά απόκτηση, παραγωγή ή κατασκευή ενός Ειδικού Περιουσιακού Στοιχείου, κεφαλαιοποιείται, περιλαμβανόμενο στο κόστος του στοιχείου.
4	Υπολογισμός κόστους για άμεση σχέση κόστους και στοιχείου	Αν ο δανεισμός σχετίζεται άμεσα με ένα Ειδικό Περιουσιακό Στοιχείο, κεφαλαιοποιείται το Κόστος Δανεισμού μείον τυχόν έσοδα από προσωρινή χρήση των δανειακών κεφαλαίων.
5	Υπολογισμός κόστους αν δεν υπάρχει άμεση σχέση κόστους με στοιχείο	Αν ο δανεισμός είναι γενικός, το κόστος δανεισμού υπολογίζεται στο ύψος της επένδυσης για το Ειδικό Περιουσιακό Στοιχείο, με βάση ένα επιτόκιο δανεισμού που σχετίζεται με τα επιτόκια που καταβάλλει η εταιρία.

### 3.11. Λογιστικές αρχές για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι λογιστικές πολιτικές της εταιρίας για Χρηματοπιστωτικά Μέσα και τα σχετικά ζητήματα που καλύπτονται από το ΔΛΠ 32, το ΔΛΠ 39 και το ΔΠΧΑ 7, εμφανίζονται στη συνέχεια.

Λογιστικές αρχές για Χρηματοοικονομικά Μέσα		
Αρ.	Λογιστική Αρχή Επιγραμματα	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Περιεχόμενο Χρηματοοικονομικών Μέσων	Χρηματοοικονομικό Μέσο: είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί για τον ένα συναλλασσόμενο χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και για τον άλλο χρηματοοικονομική υποχρέωση ή συμμετοχικό τίτλο
2	Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία	Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία είναι: α) διαθέσιμα β) συμμετοχές γ) απαίτηση για λήψη μετρητών ή άλλων Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων δ) απαίτηση για ανταλλαγή Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων ή Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με ευνοϊκούς όρους ε) σύμβαση λήψης ιδίων μετοχών μεταβλητού ύψους στ) σύμβαση για παράγωγα που διακανονίζονται με ίδιες μετοχές.
3	Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις είναι: α) Υποχρέωση για παράδοση μετρητών ή άλλων Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων β) δικαίωμα για ανταλλαγή Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων ή Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με δυσμενείς όρους γ) σύμβαση παράδοσης ιδίων μετοχών μεταβλητού ύψους δ) σύμβαση για παράγωγα που διακανονίζονται με ίδιες μετοχές.
4	Συμμετοχικοί Τίτλοι	Συμμετοχικός Τίτλος είναι κάθε σύμβαση δικαιώματος σε αναλογία των Ιδίων κεφαλαίων τρίτου.
5	Κατάταξη Χρηματοοικονομικών Μέσων	Ένα Χρηματοοικονομικό Μέσο κατατάσσεται στα Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία, στις Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις, στα Ίδια κεφάλαια ή σαν Συμμετοχικός Τίτλος, με βάση την ουσία της σχετικής σύμβασης.
6	Κόστη στοιχείων Καθαρής Θέσης	Έξοδα ή άλλα κόστη που γίνονται για στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, μεταφέρονται σε χρέωση των ιδίων κεφαλαίων μέσω της Κατάστασης Λοιπών Εσόδων, με την πραγματοποίησή τους.

7	Κόστη Χρηματοοικονομικών Στοιχείων που δεν αφορούν την Καθαρή Θέση	Έσοδα, Έξοδα ή άλλα κόστη που γίνονται για Χρηματοοικονομικά Στοιχεία που δεν είναι στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, μεταφέρονται στα αποτελέσματα, με την πραγματοποίησή τους.
8	Συναλλαγές Ίδιων Μετοχών	Όλα τα ποσά που αφορούν συναλλαγές με Ίδιες Μετοχές, μεταφέρονται στα ίδια κεφάλαια μέσω της Κατάστασης Λοιπών Εσόδων και δεν επιδρούν στα αποτελέσματα.
9	Συμφηφισμοί στις Οικονομικές Καταστάσεις	Τα κονδύλια στις Οικονομικές Καταστάσεις, εμφανίζονται καταρχήν χωρίς συμφηφισμούς. Από αυτόν τον κανόνα, υπάρχει η εξής εξαίρεση: Ένα Χρηματοοικονομικό Περιουσιακό Στοιχείο και μία Χρηματοοικονομική Υποχρέωση, συμφηφίζονται μόνον όταν: α) υπάρχει ισχυρό νομικό δικαίωμα συμφηφισμού β) προβλέπεται διακανονισμός με βάση το υπόλοιπο δ) προβλέπεται συγχρόνως διακανονισμός (ρευστοποίηση) της απαίτησης και της υποχρέωσης

### 3.12. Λογιστικές αρχές για τα κέρδη ανά μετοχή

Οι λογιστικές πολιτικές για τον υπολογισμό των κερδών ανά μετοχή, εμφανίζονται στη συνέχεια.

#### Λογιστικές αρχές για τα κέρδη ανά μετοχή

Αρ.	Λογιστική Αρχή Επιγραμματικά	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Βασικά Κέρδη ανά μετοχή	Τα Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή είναι το ηγλικό των Κερδών Αναλογούντων σε Κοινές Μετοχές προς τις Μέσες Σταθμισμένες Κοινές Μετοχές.
2	Κέρδη Αναλογούντα σε Κοινές Μετοχές	Τα Κέρδη Αναλογούντα σε Κοινές Μετοχές, είναι τα κέρδη μετά τους φόρους που προκύπτουν από την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, για τους μετόχους της εταιρείας, μόνο για τις Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες, αφού αφαιρεθούν όλες οι επιδράσεις στα κέρδη που σχετίζονται με τυχόν προνομιούχες μετοχές.
3	Μέσες Σταθμισμένες Κοινές Μετοχές	Οι Μέσες Σταθμισμένες Κοινές Μετοχές προκύπτουν από τις μετοχές σε κυκλοφορία (Κοινές Μετοχές), επί τις μέρες που αυτές ήταν σε κυκλοφορία.

### 3.13. Λογιστικές αρχές για την απομείωση περιουσιακών στοιχείων

#### Λογιστικές αρχές για την απομείωση περιουσιακών στοιχείων

Αρ.	Λογιστική Αρχή Επιγραμματικά	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Έλεγχος απομείωσης με ενδείξεις	Καταρχήν για όλα τα περιουσιακά στοιχεία γίνεται έλεγχος πιθανής απομείωσης, αν εμφανίζονται εσωτερικές ή εξωτερικές ενδείξεις απομείωσης τους, όπως αυτές ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 36.
2	Έλεγχος απομείωσης κάθε χρόνο	Ειδικά η υπεραξία, τα άυλα στοιχεία αόριστης διάρκειας και τα άυλα στοιχεία που βρίσκονται στη διαδικασία της παραγωγής σε εξέλιξη, εξετάζονται για απομείωση μία φορά το χρόνο, ανεξάρτητα από την ύπαρξη ενδείξεων απομείωσης.
3	Ανακτήσιμο ποσό και λογιστική αξία	Απομείωση γίνεται αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας, κατά το ποσό της διαφοράς.
4	Ανακτήσιμο ποσό	Ανακτήσιμο Ποσό ενός Περιουσιακού Στοιχείου ή μίας Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών, είναι το μεγαλύτερο ποσό ανάμεσα σε: α) Εύλογη Αξία μείον κόστη διάθεσης και β) Αξία λόγω χρήσης
5	Μεμονωμένη αποτίμηση και αποτίμηση μονάδων ή ομάδων μονάδων ταμειακών ροών	Αν δεν είναι εφικτή η αποτίμηση ενός επιμέρους στοιχείου που εξετάζεται για απομείωση, αποτιμάται η Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών στην οποία αυτό ανήκει ή Ομάδα Μονάδων Δημιουργίας Ταμειακών Ροών, αν δεν είναι εφικτή η αποτίμηση της Μονάδας και γίνονται μετά την αποτίμηση οι σχετικοί μερισμοί και συγκρίσεις
6	Λογισμός απομείωσης περιουσιακών στοιχείων	Η πρόβλεψη απομείωσης των περιουσιακών στοιχείων μεταφέρεται στα αποτελέσματα, εκτός αν υπάρχει σχετικό αποθεματικό υπεραξίας για το περιουσιακό στοιχείο, οπότε τότε η πρόβλεψη συμφηφίζεται με αυτό στο βαθμό που είναι δυνατό.
7	Αναστροφή ζημιών απομείωσης	Είναι δυνατή η αναστροφή των προβλέψεων αποτίμησης, στο μέλλον με αντίστροφη επίδραση στα αποτελέσματα ή τα ίδια κεφάλαια, σε σχέση με την αρχική επίδραση από την πρόβλεψη, εκτός από τις απομειώσεις υπεραξίας που δεν αναστρέφονται

### 3.14. Λογιστικές αρχές για προβλέψεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις

Οι λογιστικές πολιτικές για τις προβλέψεις και τις ενδεχόμενες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις, εμφανίζονται στη συνέχεια.

Λογιστικές αρχές για προβλέψεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις		
Αρ.	Λογιστική Αρχή Επιγραμματικά	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Καταχώριση προβλέψεων	Πρόβλεψη καταχωρείται μόνο: α) Αν υπάρχει μία δέσμευση νόμιμη ή τεκμαιρόμενη που αφορά το παρελθόν β) είναι πιθανή η εκροή για το διακανονισμό της γ) μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα
2	Είδη προβλέψεων	Οι προβλέψεις είναι τριών ειδών: α) Πρόβλεψη Μελλοντικών Λειτουργικών Ζημιών β) Πρόβλεψη Επαχθούς Σύμβασης γ) Πρόβλεψη Αναδιάρθρωσης
3	Πρόβλεψη Μελλοντικών Λειτουργικών Ζημιών	Προβλέψεις Μελλοντικών Λειτουργικών Ζημιών δεν καταχωρούνται με βάση το ΔΛΠ 37. Σχετίζονται με απομείωση στοιχείων του ΔΛΠ 36
4	Πρόβλεψη Επαχθούς Σύμβασης	Για Προβλέψεις Επαχθούς Σύμβασης, όταν δηλαδή από μία σύμβαση, τα έσοδα αναμένεται να είναι μικρότερα από το κόστος, γίνεται σχετική πρόβλεψη
5	Πρόβλεψη Αναδιάρθρωσης	Πρόβλεψη Αναδιάρθρωσης καταχωρείται μόνο αν έχει ξεκινήσει η αναδιάρθρωση ή έχει ανακοινωθεί το πρόγραμμα.
6	Λογισμός προβλέψεων και αντιστροφή	Οι προβλέψεις λογίζονται σε βάρος των αποτελεσμάτων και μπορούν να αντιστραφούν .
7	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	Ενδεχόμενη Υποχρέωση είναι: α) πιθανή υποχρέωση, με βάση γεγονότα παρελθόντος, αβέβαιη έκβαση, μη εξαρτώμενη από την εταιρία ή β) παρούσα δέσμευση που δεν λογίζεται γιατί δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Μία ενδεχόμενη υποχρέωση δεν δημιουργεί Πρόβλεψη, μόνο γνωστοποιείται, αν είναι πιθανό να συμβεί
8	Ενδεχόμενες απαιτήσεις	Ενδεχόμενη Απαίτηση είναι μία πιθανή απαίτηση με αβέβαιη εξέλιξη. Αν μία απαίτηση είναι βέβαιη, δεν είναι ενδεχόμενη και λογίζεται. Για τις ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν λογίζεται πρόβλεψη εσόδου, αλλά κοινοποιούνται στις σημειώσεις

### 3.15. Λογιστικές αρχές για τα άυλα στοιχεία

Οι λογιστικές πολιτικές για τα άυλα στοιχεία εμφανίζονται στη συνέχεια.

Λογιστικές αρχές για τα άυλα στοιχεία		
Αρ.	Λογιστική Αρχή Επιγραμματικά	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Καταχώριση άυλων στοιχείων	Τα Άυλα Στοιχεία καταχωρούνται αν α) πιθανολογείται ότι οι ωφέλειες τους θα εισρεύσουν στην εταιρία και β) μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα
2	Εσωτερικά δημιουργούμενα άυλα στοιχεία και φάση έρευνας	Τα κόστη της φάσης έρευνας για τα εσωτερικά δημιουργούμενα άυλα στοιχεία, μεταφέρονται στα αποτελέσματα περιόδου, όταν δημιουργούνται Η φάση ανάπτυξης των εσωτερικά δημιουργούμενων άυλων στοιχείων κεφαλαιοποιείται αν υπάρχει:
3	Εσωτερικά δημιουργούμενα άυλα στοιχεία και φάση ανάπτυξης	α) τεχνική δυνατότητα ολοκλήρωσης τους β) πρόθεση ολοκλήρωσης τους γ) ικανότητα χρήσης ή πώλησης τους δ) πόροι ολοκλήρωσης τους ε) ικανότητα αξιόπιστης αποτίμησης του κόστους τους και στ) εκτίμηση ότι τα Άυλα Στοιχεία θα φέρουν οφέλη, με βάση την ύπαρξη αγοράς ή την εσωτερική χρησιμοποίηση
4	Αρχική καταχώριση άυλων	Τα άυλα στοιχεία αρχικά καταχωρούνται στο κόστος τους. Το κόστος ενός Άυλου Στοιχείου που αγοράζεται είναι: α) η καθαρή τιμολογιακή αξία πλέον δασμών και άλλων επιβαρύνσεων β) τα άμεσα κόστη που έγιναν για να αρχίσει η χρήση του, περιλαμβανομένου του κόστους δανεισμού
5	Μεταγενέστερη αποτίμηση	Η μεταγενέστερη αποτίμηση των άυλων στοιχείων γίνεται στο κόστος τους.
6	Επίδραση στα αποτελέσματα	Οι αποσβέσεις και οι προβλέψεις ή οι αναστροφές τους για τα άυλα στοιχεία επιδρούν άμεσα στα αποτελέσματα περιόδου.

### 3.16. Βάσεις Αποτίμησης Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων

Οι βάσεις αποτίμησης, για Χρηματοπιστωτικά Μέσα που καλύπτονται από το ΔΛΠ 32, το ΔΛΠ 39 και το ΔΠΧΑ 7, εμφανίζονται στη συνέχεια.

Βάσεις αποτίμησης για τα Χρηματοοικονομικά Μέσα		
Αρ.	Βάσεις Αποτίμησης Επιγραμματικά	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Κατάταξη για αποτίμηση μετά την αρχική καταχώριση	Για τη μεταγενέστερη αποτίμηση, τα Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία χωρίζονται σε: α) Στοιχεία Στην Εύλογη Αξία Μέσω Αποτελεσμάτων

		β) Επενδύσεις Διακρατούμενες Μέχρι τη Λήξη γ) Δάνεια και Απαιτήσεις και δ) Διαθέσιμα προς Πώληση Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία
2	Στοιχεία "Στην Εύλογη Αξία Μέσω Αποτελεσμάτων"	Ένα Χρηματοοικονομικό Περιουσιακό Στοιχείο ή μία Χρηματοοικονομική Υποχρέωση, ορίζεται ότι είναι "Στην Εύλογη Αξία Μέσω Αποτελεσμάτων", αν: α) κατέχεται για εμπορική εκμετάλλευση ή β) στην αρχική αναγνώριση ορίστηκε "Στην Εύλογη Αξία Μέσω Αποτελεσμάτων"
3	Αρχική Καταχώριση	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ή Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, που είναι «Στην Εύλογη Αξία Μέσω Αποτελεσμάτων», αρχικά λογίζονται στις εύλογες αξίες τους, ενώ αν δεν είναι «Στην Εύλογη Αξία Μέσω Αποτελεσμάτων», αρχικά λογίζονται στις εύλογες αξίες τους, πλέον τα άμεσα κόσθη της συναλλαγής.
4	Γενική αρχή μεταγενέστερης αποτίμησης	Σε μεταγενέστερη αποτίμηση τα Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία, αποτιμώνται κατ' αρχήν σε εύλογες αξίες, χωρίς να ληφθούν υπόψη τυχόν κόσθη διάθεσης, εκτός από συγκεκριμένες εξαιρέσεις που αναφέρονται στη συνέχεια.
5	Δάνεια και Απαιτήσεις	Σε μεταγενέστερη αποτίμηση τα Δάνεια και οι Απαιτήσεις, αποτιμώνται στο Αποσβεσμένο Κόστος, με τη μέθοδο του Πραγματικού Επιτοκίου.
6	Επενδύσεις Διακρατούμενες Μέχρι τη Λήξη	Σε μεταγενέστερη αποτίμηση οι Επενδύσεις Διακρατούμενες Μέχρι τη Λήξη αποτιμώνται στο Αποσβεσμένο Κόστος, με τη Μέθοδο του Πραγματικού Επιτοκίου.
7	Συμμετοχές που μπορούν να αποτιμηθούν σε εύλογη αξία	Οι συμμετοχές που μπορούν να αποτιμηθούν σε εύλογη αξία, αποτιμώνται σε αυτήν, με τη χρησιμοποίηση τιμών χρηματιστηρίου κατά την ημερομηνία αναφοράς αν είναι εφικτό, ή τη χρησιμοποίηση άλλων τεχνικών αποτίμησης που βασίζονται σε εξωτερικές πληροφορίες.
8	Συμμετοχές που δεν μπορούν να αποτιμηθούν σε εύλογη αξία	Σε μεταγενέστερη αποτίμηση οι Συμμετοχικοί Τίτλοι που δεν είναι εισηγμένοι και δεν μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα, αποτιμώνται στο κόστος.
9	Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	Σε μεταγενέστερη αποτίμηση οι Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις, με την εξαίρεση όσων είναι "Στην Εύλογη Αξία Μέσω Αποτελεσμάτων", αποτιμώνται στο Αποσβεσμένο Κόστος, με τη Μέθοδο του Πραγματικού Επιτοκίου, εκτός από συγκεκριμένες εξαιρέσεις.
10	Απομείωση	Όλα τα Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία, εκτός αυτών που είναι «Στην Εύλογη Αξία Μέσω Αποτελεσμάτων», υπόκεινται σε ελέγχους απομείωσης
11	Επίδραση ζημίας απομείωσης	Η ζημιά απομείωσης ενός Χρηματοοικονομικού Περιουσιακού Στοιχείου στο κόστος ή το Αποσβεσμένο Κόστος, μεταφέρεται στα Αποτελέσματα της περιόδου.

### 3.17. Λογιστικές αρχές για τη γεωργία

Οι λογιστικές πολιτικές για τα βιολογικά στοιχεία εμφανίζονται στη συνέχεια.

#### Λογιστικές αρχές για τη γεωργία

Αρ.	Λογιστική Αρχή Επιγραμματακά	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Αποτίμηση	Τα βιολογικά στοιχεία, από την αρχική τους καταχώριση μέχρι και τη σφαγή τους, αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το εκτιμώμενο, στον τόπο της πώλησης, κόστος τους.
2	Διαφορές αποτίμησης	Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει κατά την αρχική καταχώριση στην εύλογη αξία των βιολογικών στοιχείων, καθώς και η μεταβολή στην εύλογη αξία μείον το κόστος πώλησης για μεταγενέστερες αποτιμήσεις, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.
3	Προσδιορισμός εύλογης αξίας	Για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας, τα βιολογικά στοιχεία ομαδοποιούνται, ανάλογα με σημαντικές ιδιότητές τους, ανάλογα και με τον τρόπο που αυτά προσφέρονται στην αγορά και η αποτίμηση τους γίνεται με βάση τις τιμές της αγοράς.

### 3.18. Λογιστικές αρχές για τις συνενώσεις

#### Λογιστικές αρχές για τις συνενώσεις

Αρ.	Λογιστική Αρχή Επιγραμματακά	Περιγραφή Λογιστικής Αρχής
1	Εφαρμογή	Το Δ.Π.Χ.Α. 3 εφαρμόζεται στις Ενοποιημένες Καταστάσεις, ενώ στις Ιδιαίτερες Καταστάσεις εφαρμόζεται για τις θυγατρικές εταιρίες το Δ.Λ.Π. 27
2	Αποκτών και αποκτώμενος	Μία συνένωση έχει έναν αποκτώντα και επιχειρήσεις που αποκτώνται. Ο "αποκτών" αποκτά τον έλεγχο της αποκτώμενης και υπάρχουν οφέλη για αυτόν, από τον έλεγχο.
3	Μέθοδος της αγοράς	Όλες οι συνενώσεις επιχειρήσεων, αντιμετωπίζονται με τη μέθοδο της αγοράς. Η διαδικασία της μεθόδου αγοράς αφορά: α) προσδιορισμό του αποκτώντα β) προσδιορισμό του κόστους απόκτησης γ) μερισμό του κόστους απόκτησης στα επιμέρους περιουσιακά στοιχεία του αποκτώμενου.
4	Κόστος απόκτησης	Το κόστος κτήσης είναι το αντάλλαγμα που δίνεται από τον αποκτώντα. Αντάλλαγμα είναι και τίτλοι που δίνονται από τον αποκτώντα.
5	Έξοδα απόκτησης	Τα έξοδα που έγιναν για τη συνένωση αναγνωρίζονται απευθείας στα αποτελέσματα.
5	Ημερομηνία υπολογισμού εύλογων αξιών	Οι εύλογες αξίες των μεταβιβαζόμενων στοιχείων, προσδιορίζονται κατά την ημερομηνία ή τις ημερομηνίες ανταλλαγής.

6	Αξία τιμήματος όταν είναι μετοχές	Αν η απόκτηση γίνεται με μετοχές που δίνει ο αποκτών και είναι εισηγμένη εταιρία, η εύλογη αξία μπορεί να είναι η αξία στο χρηματιστήριο των μετοχών που δίνει. Αν η αποκτώμενη είναι εισηγμένη, η εύλογη αξία μπορεί να είναι η αξία των μετοχών της στο χρηματιστήριο. Μπορεί, αν υπάρχουν βάσιμοι λόγοι, να χρησιμοποιηθεί άλλη τεχνική αποτίμησης για την εύλογη αξία των μετοχών
7	Ημερομηνία απόκτησης	Ημερομηνία απόκτησης είναι η ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος. Μπορεί να συμπίπτει με την ημερομηνία ανταλλαγής.
8	Αποτίμηση αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων	Αποτιμώνται τα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία της αποκτώμενης (άυλα και μη άυλα, υποχρεώσεις υπαρκτές και ενδεχόμενες), μόνον εφόσον μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα.
9	Υπολογισμός και λογισμός Υπεραξίας	Η υπεραξία υπολογίζεται σαν διαφορά από το συνολικό κόστος της απόκτησης μείον την αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η υπεραξία, εφόσον είναι χρεωστική, εμφανίζεται στο ενεργητικό της ενοποιημένης Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.
10	Υπεραξία και απομείωση	Η υπεραξία από μία απόκτηση δεν αποσβένεται, αλλά εξετάζεται για απομείωση μία φορά το χρόνο ή και σε πιο σύντομο διάστημα, αν συνέβη κάτι σημαντικό.
11	Αρνητική υπεραξία	Αν προκύψει πιστωτική (αρνητική) υπεραξία κατά τη συνένωση, γίνεται επανεκτίμηση των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων σε εύλογες αξίες και αν συνεχίσει να προκύπτει αρνητική υπεραξία, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.
12	Ανάστροφη απόκτηση	Ανάστροφη απόκτηση υπάρχει όταν η νομικά "αποκτώμενη" τελικά αποκτάει τον έλεγχο της αποκτώσας. Σε μία ανάστροφη απόκτηση οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, εκδίδονται με το όνομα της "νόμιμης μητρικής", αλλά στις σημειώσεις αναλύονται με βάση τη "νόμιμη θυγατρική" .

## 4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Στο παρόν κεφάλαιο αναλύονται τα υπόλοιπα της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος της Εταιρείας βάσει των παραπομπών που έχουν γίνει στις προαναφερθέντες καταστάσεις. Περαιτέρω αναλύσεις παρατίθενται σε επόμενο κεφάλαιο βάσει των απαιτήσεων των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

### 4.1. Ανάλυση λογαριασμών ενεργητικού κατάστασης οικονομικής θέσης

#### 4.1.1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	31/12/2012	31/12/2011
Γήπεδα - Οικόπεδα	539	539
Κτίρια - Εγκαταστάσεις Κτιρίων	7.659	7.970
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	1.273	1.459
Μεταφορικά Μέσα	58	78
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	27	36
Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	477	477
	<b>10.032</b>	<b>10.558</b>

#### 4.1.2. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία	31/12/2012	31/12/2011
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	1.449	2.088
	<b>1.449</b>	<b>2.088</b>

#### 4.1.3. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	31/12/2012	31/12/2011
Δοσμένες εγγυήσεις	4	4
	<b>4</b>	<b>4</b>

#### 4.1.4. Αποθέματα

Αποθέματα	31/12/2012	31/12/2011
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	149	22
Πρώτες και βοηθητικές ύλες, υλικά συσκευασίας	225	133
Αναλώσιμα υλικά	12	57
Είδη συσκευασίας	1	1
	<b>387</b>	<b>295</b>

#### 4.1.5. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	31/12/2012	31/12/2011
Εμπορικές απαιτήσεις	1.970	972
Επιταγές εισπρακτέες	758	433
Γραμμάτια Εισπρακτέα	13	13
	<b>2.741</b>	<b>1.417</b>

#### 4.1.6. Λοιπές απαιτήσεις

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2012	31/12/2011
Προκαταβολές και μεταβατικοί λογαριασμοί	31	30
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	305	267
Λοιποί χρεώστες	112	111
Απαιτήσεις από φόρους και τέλη	363	345
Λογαριασμοί δεσμευμένων καταθέσεων	-	108
Απαιτήσεις από προσωπικό	1	1
	<b>812</b>	<b>861</b>

#### 4.1.7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2012	31/12/2011
Χρηματικά Διαθέσιμα	5	2
Καταθέσεις όψεως	104	262
Καταθέσεις σε ξένο νόμισμα	1	1
	<b>110</b>	<b>265</b>

## 4.2. Ανάλυση λογαριασμών ιδίων κεφαλαίων κατάστασης οικονομικής θέσης

### 4.2.1. Αποθεματικά

Αποθεματικά	31/12/2012	31/12/2011
Τακτικό Αποθεματικό	1	1
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	26	26
Αποθεματικό πρώτης εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Α.	2.597	2.597
Αποθεματικό αναπροσαρμογής ενσώματων ακινητοποιήσεων	3.113	3.113
	<b>5.736</b>	<b>5.736</b>

## 4.3. Ανάλυση λογαριασμών υποχρεώσεων κατάστασης οικονομικής θέσης

### 4.3.1. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	31/12/2012	31/12/2011
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	(113)	(113)
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	1.527	1.574
	<b>1.414</b>	<b>1.461</b>

### 4.3.2. Προβλέψεις

Προβλέψεις	31/12/2012	31/12/2011
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	91	91
	<b>91</b>	<b>91</b>

### 4.3.3. Μακροπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις	31/12/2012	31/12/2011
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	416
	<b>-</b>	<b>416</b>

### 4.3.4. Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις

Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	31/12/2012	31/12/2011
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.157	2.986
Επιταγές πληρωτέες	893	644
Προκαταβολές πελατών και χρεωστών	19	1
	<b>3.070</b>	<b>3.631</b>

### 4.3.5. Λοιπές υποχρεώσεις

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2012	31/12/2011
Λοιποί πιστωτές και μεταβατικοί λογαριασμοί	337	216
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	4.420	1.794
Υποχρεώσεις για φόρους και εισφορές	32	78
	<b>4.788</b>	<b>2.088</b>

### 4.3.6. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	31/12/2012	31/12/2011
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	1.999	2.089
Βραχυπρόθεσμο τμήμα μακροπρόθεσμων δανείων	219	136
	<b>2.218</b>	<b>2.225</b>

## 4.4. Ανάλυση λογαριασμών συνολικών εσόδων

### 4.4.1. Πωλήσεις

Σύνολο Πωλήσεων	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2011
Πωλήσεις προϊόντων	5.013	4.049
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	300	55
	<b>5.312</b>	<b>4.103</b>

### 4.4.2. Λειτουργικά έξοδα

	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2011
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	671	912
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	199	253

Παροχές τρίτων	306	400
Φόροι - τέλη	34	33
Διάφορα έξοδα	334	507
Χρηματοοικονομικά έξοδα	215	170
Αποσβέσεις	548	573
Ανάλωση αποθεμάτων	4.722	3.256
Ιδιοπαραγωγή	(234)	(301)
	<b>6.794</b>	<b>5.802</b>

#### 4.4.3. Λοιπά έσοδα/έξοδα

Λοιπά Έσοδα/Έξοδα	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2011
Έσοδα από υπηρεσίες τρίτων	4	10
Φορολογικά πρόστιμα και προσουξήσεις	(1)	(1)
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα / έξοδα	3	(108)
Ζημίες από καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων	(169)	(137)
Κέρδη / ζημίες από εκποίηση ενσώματων ακινητοποιήσεων	3	3
	<b>(159)</b>	<b>(233)</b>

## 5. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

### 5.1. Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων

#### 5.1.1. Λογιστικές αρχές που απαιτήσαν κρίση και εκτίμηση από τη Διοίκηση

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα οικονομικά στοιχεία την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.

Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

#### Κρίσεις

##### Ανακτησιμότητα απαιτήσεων

Απαιτείται κρίση της διοίκησης σχετικά με την ανακτησιμότητα των απαιτήσεων, εμπορικών και μη, και αξιολόγησή τους ως επισφαλής ή όχι. Η Διοίκηση λαμβάνει υπόψη όλα τα εσωτερικά και εξωτερικά δεδομένα που έχει στη διάθεσή της προκειμένου να προσδιορίσει την πιθανή μη ανάκτηση συγκεκριμένων ποσών.

#### Εκτιμήσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας να σχηματιστούν υποθέσεις σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες.

##### Απομείωση περιουσιακών στοιχείων

Η εταιρεία ελέγχει ετησίως την υπάρχουσα υπεραξία για τυχόν απομείωση και ερευνά τα γεγονότα ή τις συνθήκες που καθιστούν πιθανή την ύπαρξη απομείωσης. Ο καθορισμός της ύπαρξης απομείωσης απαιτεί την αποτίμηση της αντίστοιχης μονάδας, η οποία εκτιμάται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προεξόφλησης των ταμειακών ρών. Όταν υπάρχει η διαθέσιμη πληροφόρηση χρησιμοποιείται και η μέθοδος των πολλαπλασιαστών (multiples), προκειμένου να διασταυρωθούν τα αποτελέσματα που έχουν προκύψει από την μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ρών. Κατά την εφαρμογή αυτής της μεθοδολογίας, βασιζόμαστε σε μια σειρά από παράγοντες, στους οποίους περιλαμβάνονται τα πραγματικά λειτουργικά αποτελέσματα, μελλοντικά εταιρικά σχέδια καθώς και δεδομένα της αγοράς (στατιστικά και μη).

Επιπλέον, ετησίως ελέγχονται για τυχόν απομείωση άλλα αναγνωριζόμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένες ωφέλιμες ζωές που υπόκεινται σε απόσβεση, συγκρίνοντας τη λογιστική αξία με το άθροισμα των μη προεξοφλημένων ταμειακών ρών που αναμένεται να δημιουργηθούν από το περιουσιακό στοιχείο.

##### Φόροι εισοδήματος



Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους των υποθέσεων αυτών, διαφέρει από το ποσό το οποίο είχε αρχικά αναγνωρισθεί στις οικονομικές καταστάσεις, οι διαφορές επιδρούν στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου κατά την οποία τα ποσά αυτά οριστικοποιούνται.

### Προβλέψεις

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία του Ομίλου σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ, χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

### Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων κάθε χρήση. Την 31η Δεκεμβρίου, η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Τα αναπόσβεστα υπόλοιπα αναλύονται σε επόμενη παράγραφο.

## **5.2. Κίνδυνοι**

### **5.2.1. Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος, αφορά στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημία λόγω αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Οι απαιτήσεις από πελάτες αποτελούν την κατηγορία χρηματοοικονομικών απαιτήσεων που ενδεχομένως να επηρεάσουν αρνητικά την ομαλή ρευστότητα της Εταιρείας. Στα πλαίσια ελέγχου του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία μεριμνά, με βάση την ακολουθούμενη πολιτική, για την κατά το δυνατόν διασπορά των πωλήσεων του σε μεγάλο αριθμό πελατών, ενώ εφαρμόζει με συνέπεια σαφή πιστοδοτική πολιτική που παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε οι χορηγούμενες πιστώσεις, να μην υπερβαίνουν το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο.

Για τη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα την κατηγορία που ανήκουν, τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεών τους και τυχόν προβλήματα που κατά το παρελθόν έχουν επιδείξει. Οι απαιτήσεις που θεωρούνται επισφαλείς επανεκτιμώνται σε κάθε περίοδο αναφοράς και σχηματίζεται η σχετική πρόβλεψη απομείωσης.

### **5.2.2. Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στο γεγονός η Εταιρεία να μην μπορέσει να ανταπεξέλθει στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινώς. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 και 90 ημερών.

Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

### **5.2.3. Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία ή οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου νομίσματος.

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών των εταιρειών της Εταιρείας γίνεται με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας) το οποίο είναι το Ευρώ.

### **5.2.4. Κίνδυνος επιτοκίου**

Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια.

Ο κίνδυνος επιτοκίου αντισταθμίζεται με τη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού με διασπορά στην τραπεζική αγορά. Παράλληλα, γίνεται διαρκής παρακολούθηση επιτοκίων αγοράς και χάραξη στρατηγικής βάσει των τάσεων που επικρατούν.

### 5.2.5. Ειδικοί κίνδυνοι -Κίνδυνος βιολογικών στοιχείων

Οι δραστηριότητες που σχετίζονται με τα βιολογικά στοιχεία, εμπεριέχουν ειδικούς κινδύνους. Οι κίνδυνοι αφορούν στις ασθένειες των ζώων και την πιθανή απώλεια μεγάλου όγκου αυτών.

Η εταιρεία προσαρμοζόμενη στις κοινοτικές οδηγίες και την κείμενη νομοθεσία, διατηρεί υψηλό επίπεδο υγειονομικών προδιαγραφών και ελαχιστοποιεί τυχόν κινδύνους που πιθανόν να υπάρξουν.

Κατά τη χρήση 2012 δεν υπήρξαν γεγονότα που να αφορούν στα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία και να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

### 5.2.6. Ανάλυση περιεχομένου αποθεματικών

Στα Ίδια Κεφάλαια, εμφανίζονται κονδύλια που αφορούν Αποθεματικά. Στην Κατάσταση Οικονομικής θέσης η εμφάνισή τους είναι συνοπτική, αλλά στην πράξη τα κονδύλια της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης συνθέτονται από αποθεματικά που το καθένα έχει διαφορετικά χαρακτηριστικά ή και περιορισμούς.

Στη συνέχεια γίνεται ανάλυση των αποθεματικών με πληροφορίες για τη φύση του καθενός.

Ανάλυση περιεχομένου αποθεματικών				
Αρ.	Τίτλος Αποθεματικού αναλυτικά	Λογαριασμός που εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής θέσης	Υπόλοιπο	Φύση αποθεματικού, σκοπός και περιορισμοί
1	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	1	Μη διανεμόμενο, σχηματισθέν βάσει του Κ.Ν. 2190/20, προοριζόμενο για κάλυψη ζημιών εις νέον
2	Αποθεματικό επανεκτίμησης ενσώματων ακινητοποιήσεων	Αποθεματικά εύλογης αξίας	3.113	Μη διανεμόμενο. Σχηματισθέν βάσει των διατάξεων του ΔΛΠ 16
3	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	Λοιπά αποθεματικά	26	Διανεμητέα υπό περιορισμούς, βάσει αναπτυξιακών νόμων με πλήρη φόρο σε περίπτωση διανομής.
4	Αποθεματικό πρώτης εφαρμογής των ΔΠΧΑ	Λοιπά αποθεματικά	2.597	Σχηματισθέν βάσει του ΔΠΧΑ 1 κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ. Μη διανεμόμενο.
			<b>5.736</b>	

### 5.2.7. Ανάλυση κεφαλαίου

Ανάλυση του κεφαλαίου της εταιρίας κατά κατηγορία τίτλων, παρατίθεται παρακάτω.

Ανάλυση κεφαλαίου							
Αρ.	Είδος τίτλων κεφαλαίου (μετοχών)	Λήξη περιόδου			Έναρξη περιόδου		
		Αριθμός τίτλων	Ονομαστική αξία	Αξία κεφαλαίου	Αριθμός τίτλων	Ονομαστική αξία	Αξία κεφαλαίου
1	Κοινές ονομαστικές μετοχές	245.120	15,00	3.676.800	245.120	15,00	3.676.800
		<b>245.120</b>		<b>3.676.800</b>	<b>245.120</b>		<b>3.676.800</b>

Κάθε μετοχή της Εταιρίας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας, το οποίο όμως δεν περιέχει διατάξεις περισσότερο περιοριστικές από αυτές που προβλέπει ο Νόμος. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής του καταστατικού της Εταιρίας και των νομίμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων.

## 5.3. Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη

Η εταιρεία υιοθετήσει τα πρότυπα και τις λογιστικές αρχές του Ομίλου στον οποίο ανήκει.

### 5.3.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2012 ή μεταγενέστερα. Τα σημαντικότερα Πρότυπα και Διερμηνείες αναφέρονται ακολούθως:

Τροποποιήσεις ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις μεταφοράς χρηματοοικονομικών μέσων (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2011)

Σκοπός της τροποποίησης είναι να επιτρέψει στους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων να βελτιώσουν την κατανόησή τους αναφορικά με τις συναλλαγές μεταφοράς χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, καθώς και των πιθανών επιπτώσεων των οποιονδήποτε κινδύνων που μπορεί να παραμείνουν στην οντότητα που έχει πραγματοποιήσει τη μεταφορά των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Επίσης, η τροποποίηση απαιτεί πρόσθετες γνωστοποιήσεις στην περίπτωση που ένα δυσανάλογο ποσό των συναλλαγών μεταφοράς έχει πραγματοποιηθεί προς το τέλος της περιόδου αναφοράς. Ο Όμιλος δεν αναμένει η τροποποίηση αυτή να έχει επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Νοέμβριο του 2011.

Τροποποίηση του ΔΛΠ 12 «Αναβαλλόμενος Φόρος: Ανάκτηση των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2012)

Τον Δεκέμβριο του 2010 εκδόθηκε η παρούσα τροποποίηση του ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος». Η τροποποίηση αυτή παρέχει χρήσιμες οδηγίες αναφορικά με τις περιπτώσεις στοιχείων του ενεργητικού αποτιμώμενα στις εύλογες αξίες σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 40 «Επενδυτικά ακίνητα» τα οποία ανακτώνται μέσω της χρήσης ή μέσω της πώλησής τους. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2012. Προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται. Ο Όμιλος δεν αναμένει η τροποποίηση αυτή να έχει επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» - Έντονος υπερπληθωρισμός / Αφαίρεση των σταθερών ημερομηνιών αναφορικά με τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2011)

Οι σχετικές τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» εκδόθηκαν τον Δεκέμβριο του 2010. Οι τροποποιήσεις αντικαθιστούν αναφορές σε σταθερές ημερομηνίες αναφορικά με τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ με τον ορισμό της «ημερομηνίας μετάβασης στα ΔΠΧΑ». Ορίζει τις προϋποθέσεις αναφορικά με το πώς μία επιχείρηση παρουσιάζει τις Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ μετά από μία περίοδο, που η επιχείρηση δεν μπορούσε να συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ γιατί το λειτουργικό της νόμισμα υπόκειντο σε σοβαρό υπερπληθωρισμό. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται από την 01/07/2011. Προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται. Ο Όμιλος δεν αναμένει η τροποποίηση αυτή να έχει επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

### **5.3.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων, αλλά και οι ακόλουθες Διερμηνείες για τα υπάρχοντα Πρότυπα, έχουν δημοσιευθεί αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» – Παρουσίαση στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2012)

Τον Ιούνιο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση των τροποποιήσεων του ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Οι τροποποιήσεις αυτές αναφέρονται στον τρόπο παρουσίασης στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2012. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Ιούνιο του 2012.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2015)

Το IASB προχώρησε στις 12/11/2009 στην έκδοση νέου Προτύπου, του αναθεωρημένου ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» το οποίο και σταδιακά θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση». Σημειώνεται ότι τον Οκτώβριο του 2010 το IASB προέβη στην έκδοση προσθηκών αναφορικά με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που η οικονομική οντότητα έχει επιλέξει να αποτιμά σε εύλογες αξίες. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμούνται αρχικά στην εύλογη αξία πλέον συγκεκριμένα κόστη συναλλαγών. Η μεταγενέστερη αποτίμηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού γίνεται είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία και εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των συμβατικών ταμειακών ροών του στοιχείου αυτού. Το ΔΠΧΑ 9 απαγορεύει αναταξινομήσεις, εκτός από τις περιπτώσεις που το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης αλλάξει, και στην προκειμένη περίπτωση απαιτείται να αναταξινομήσει μελλοντικά τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά μέσα. Σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9 όλες οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους πρέπει να αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους. Εντούτοις, η Διοίκηση έχει την επιλογή να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας συμμετοχικών τίτλων που δεν κατέχονται προς εμπορική εκμετάλλευση. Το παρόν Πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Κοινοί Διακανονισμοί» (Joint Arrangements), ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Επιχειρήσεις», ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζονται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)

Τον Μάιο του 2011 το IASB εξέδωσε τρία νέα Πρότυπα και συγκεκριμένα τα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12. Το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» αναφέρει ένα μοντέλο ενοποίησης που καθορίζει τον έλεγχο ως τη βάση για την ενοποίηση όλων των τύπων επιχειρήσεων. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και την ΜΕΔ 12 «Ενοποίηση – Οικονομικές Μονάδες Ειδικού Σκοπού». Το ΔΠΧΑ 11 «Κοινοί Διακανονισμοί»

καθορίζει τις αρχές αναφορικά την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των μελών που συμμετέχουν σε έναν κοινό διακανονισμό (joint arrangement). Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από Κοινού Ελεγχόμενες Οικονομικές Μονάδες – Μη Νομισματικές Συνεισφορές από Μέλη μίας Κοινοπραξίας». Το ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε Άλλες Επιχειρήσεις» συνενώνει, εμπλουτίζει και αντικαθιστά τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τις θυγατρικές, τις από κοινού ελεγχόμενες επιχειρήσεις, τις συγγενείς επιχειρήσεις και τις μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις. Ως συνέπεια των ανωτέρω νέων Προτύπων, το IASB εξέδωσε επίσης το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 με τίτλο ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και το τροποποιημένο ΔΛΠ 28 με τίτλο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες». Τα νέα Πρότυπα έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, ενώ προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Τα προαναφερθέντα Πρότυπα εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

#### ΔΠΧΑ 13 «Αποτίμηση σε Εύλογες Αξίες» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)

Τον Μάιο του 2011 το IASB προέβη στην έκδοση του ΔΠΧΑ 13 «Αποτίμηση σε Εύλογες Αξίες». Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει τον ορισμό της εύλογης αξίας και παρουσιάζει σε ένα ενιαίο πρότυπο το πλαίσιο αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τον υπολογισμό της εύλογης αξίας. Το ΔΠΧΑ 13 εφαρμόζεται στις περιπτώσεις που άλλα ΔΠΧΑ απαιτούν ή επιτρέπουν την αποτίμηση στοιχείων σε εύλογες αξίες. Το ΔΠΧΑ 13 δεν εισάγει νέες απαιτήσεις αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας ενός στοιχείου του ενεργητικού ή μίας υποχρέωσης. Επιπλέον, δεν αλλάζει το τι ορίζουν άλλα Πρότυπα αναφορικά με τα ποια στοιχεία αποτιμώνται σε εύλογες αξίες και δεν αναφέρεται στον τρόπο παρουσίασης των μεταβολών της εύλογης αξίας στις Οικονομικές Καταστάσεις. Το νέο Πρότυπο έχει εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, ενώ προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Το προαναφερθέν Πρότυπο εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

#### Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)

Τον Ιούνιο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους». Οι τροποποιήσεις αυτές σκοπό έχουν να βελτιώσουν θέματα αναγνώρισης και γνωστοποίησης απαιτήσεων αναφορικά με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι νέες τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013 με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Ιούνιο του 2012.

#### ΕΔΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες Απογύμνωσης (Stripping Costs) στην Παραγωγική Φάση του Επίγειου Ορυχείου» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)

Τον Οκτώβριο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση της ΕΔΔΠΧΑ 20. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει πότε η παραγωγή εξόρυξης θα πρέπει να οδηγεί στην αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού και πώς πρέπει να αποτιμάται το εν λόγω στοιχείο τόσο κατά την αρχική αναγνώριση όσο και σε μεταγενέστερες περιόδους. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Η εν λόγω Διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στις δραστηριότητες του Ομίλου. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

#### Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)

Τον Δεκέμβριο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» προκειμένου να παράσχει διευκρινήσεις αναφορικά με τις απαιτήσεις του Προτύπου αναφορικά με τις περιπτώσεις συμψηφισμού. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

#### Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις» – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)

Τον Δεκέμβριο του 2011, το IASB δημοσίευσε νέες απαιτήσεις για γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων, να διενεργούν με καλύτερο τρόπο συγκρίσεις μεταξύ οικονομικών καταστάσεων που δημοσιεύονται βάσει των ΔΠΧΑ και αυτών που δημοσιεύονται βάσει των US GAAP. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» - Κρατικά δάνεια (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)

Τον Μάρτιο του 2012, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης του ΔΠΧΑ 1 σύμφωνα με την οποία οι υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ που έχουν λάβει κρατικά δάνεια με προνομιακό επιτόκιο, έχουν την δυνατότητα της μη αναδρομικής εφαρμογής των ΔΠΧΑ στην απεικόνιση αυτών των δανείων κατά την μετάβαση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2009 - 2011 (έκδοση τον Μάιο του 2012 – οι τροποποιήσεις ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)

Το IASB προχώρησε τον Μάιο του 2012 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2009 - 2011», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 5 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν είναι ιδιαίτερα σημαντικές και δεν έχουν ουσιαστική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου. Οι παρούσες τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οδηγός Μετάβασης: Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, Κοινοί Διακανονισμοί, Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Επιχειρήσεις (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12) (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)

Τον Ιούνιο του 2012, το IASB προέβη στην εν λόγω έκδοση η οποία παρέχει διευκρινίσεις αναφορικά με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΑ 10. Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπλέον πρόσθετες διευκολύνσεις κατά την μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 μειώνοντας τις απαιτήσεις παροχής προσαρμοσμένων συγκριτικών πληροφοριών μόνο κατά την προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Επιπλέον, αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις για μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις, οι τροποποιήσεις αφαιρούν την απαίτηση παρουσίασης συγκριτικής πληροφόρησης για τις περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 12. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Οι παρούσες τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Επενδυτικές Οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 ΚΑΙ ΔΛΠ 27) (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)

Τον Οκτώβριο του 2012, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΛΠ 27. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή στην κατηγορία «επενδυτικές οντότητες». Το IASB χρησιμοποιεί τον όρο «Επενδυτικές Οντότητες» για να αναφερθεί σε όσες δραστηριοποιούνται αποκλειστικά στην επένδυση κεφαλαίων για τις αποδόσεις από την υπεραξία του κεφαλαίου, για εισόδημα από επενδύσεις ή και τα δύο. Οι επενδυτικές οντότητες θα πρέπει να αξιολογούν την απόδοση των επενδύσεών τους με βάση την εύλογη αξία. Στην εν λόγω κατηγορία μπορούν να συμπεριληφθούν εταιρίες ιδιωτικών επενδυτικών κεφαλαίων, οργανισμοί διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ταμεία, κρατικά επενδυτικά κεφάλαια και λοιπά επενδυτικά κεφάλαια. Ορίζεται, ως εξαίρεση στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10 σχετικά με την ενοποίηση, ότι οι επενδυτικές οντότητες θα επιμετρούν συγκεκριμένες θυγατρικές στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και δεν θα τις ενοποιούν, παραθέτοντας τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014, ενώ προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Οι παρούσες τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### 5.4. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Σύμφωνα με το Ν. 4110/13, ο οποίος ψηφίστηκε από την ελληνική βουλή και τέθηκε σε ισχύ την 23/1/2013, αυξήθηκε ο φορολογικός συντελεστής εισοδήματος για τις ημεδαπές ανώνυμες εταιρείες από 20% σε 26%. Η επίδραση της αλλαγής του συντελεστή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου προσεγγίζεται σε επόμενη παράγραφο παρακάτω όπου αναφέρονται οι γνωστοποιήσεις για τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις.

#### 5.5. Φόροι εισοδήματος

##### 5.5.1. Φόροι στα ίδια κεφάλαια

Κατά την τρέχουσα χρήση δεν μεταφέρθηκε φόρος εισοδήματος στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων.

##### 5.5.2. Συμφωνία αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Συμφωνία αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων		TETO	
a/a	Κονδύλι κατάστασης οικονομικής θέσης	Απαιτηση	Υποχρέωση

1	Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις		1.469
2	Άυλα στοιχεία ενεργητικού	0	
6	Πελάτες και Συναφείς Απαιτήσεις	36	
7	Λοιπές Απαιτήσεις		81
8	Προβλέψεις	18	
9	Μακροπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις		44
10	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	82	
11	Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	44	
<b>Υπόλοιπο 31/12/2012</b>			<b>1.414</b>

### 5.5.3. Συμψηφισμός αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων / υποχρεώσεων

Βάσει του Δ.Λ.Π. 12, οικονομική οντότητα πρέπει να συμψηφίζει τα αναβαλλόμενα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία και τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν η οικονομική οντότητα έχει ένα νομικά ισχυρό δικαίωμα να συμψηφίσει τρέχοντα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία έναντι τρεχόντων φορολογικών υποχρεώσεων και τα αναβαλλόμενα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία και οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αφορούν σε φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι που περιλαμβάνονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης αφορούν στην εκδότρια εταιρεία με έδρα στην Ελλάδα. Επομένως, τα ποσά των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων εμφανίζονται συμψηφισμένα στην όψη της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

### 5.5.4. Μεταβολή συντελεστή φορολογίας

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις καθώς και το αναβαλλόμενο φορολογικό αποτέλεσμα έχουν αναγνωρισθεί με βάση τους ισχύοντες την 31/12/2012 φορολογικούς συντελεστές. Για την εταιρεία, ο φορολογικός συντελεστής που ίσχυε την 31/12/2012 και εφαρμόστηκε κατά την αποτίμηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, υποχρεώσεων και αποτελεσμάτων ήταν 20%. Ο εν λόγω συντελεστής σύμφωνα με τον νόμο 4110/13, ο οποίος ψηφίστηκε από την ελληνική βουλή και τέθηκε σε ισχύ την 23/1/2013, ανέρχεται πλέον σε 26%. Αν για τον υπολογισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας λαμβανόταν υπόψη ο νέος συντελεστής 26%, το συμψηφιστικό υπόλοιπο των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων την 31/12/2012 θα ήταν αυξημένο κατά ποσό € 425 χιλ. και τα ίδια κεφάλαια ισόποσα μειωμένα. Επίσης κατά τα ίδια ποσά θα ήταν αυξημένη η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσης 1/1 – 31/12/2012.

## 5.6. Ενσώματες ακίνητοποιήσεις

### 5.6.1. Κατηγορίες παγίων και τρόπος απόσβεσης

Οι βασικές κατηγορίες των ενσώματων παγίων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, ο τρόπος αποτίμησής τους στο τέλος της περιόδου, οι συντελεστές απόσβεσης και τα έτη ωφέλιμης ζωής, καθώς και η μέθοδος απόσβεσης, εμφανίζονται στον πίνακα που ακολουθεί.

Κατηγορίες Ενσώματων Παγίων και πληροφορίες για αποσβέσεις							
Αρ.	Κατηγορία Ενσώματων Παγίων	Τρόπος αποτίμησης μετά την απόκτηση	Μέθοδος Απόσβεσης	Συντελεστές απόσβεσης		Έτη ωφέλιμης ζωής	
				Από	Έως	Από	Έως
1	Γήπεδα - Οικόπεδα	Αναπροσαρμογή	Δεν αποσβένονται	-	-	-	-
2	Κτίρια	Αναπροσαρμογή χωρίς συμψηφισμό αποσβέσεων	Σταθερή	2%	5%	20	50
3	Μηχανήματα	Στο Κόστος	Σταθερή	3%	17%	6	30
4	Μεταφορικά μέσα	Στο Κόστος	Σταθερή	11%	17%	6	9
5	Λοιπός εξοπλισμός	Στο Κόστος	Σταθερή	14%	33%	3	7
6	Ενσώματες ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Στο Κόστος	Δεν αποσβένονται	-	-	-	-

### 5.6.2. Βάση αποτίμησης ενσώματων ακίνητοποιήσεων

Στον πίνακα που ακολουθεί εμφανίζονται κατά κατηγορία και επιγραμματικά, οι βάσεις αποτίμησης των ενσώματων παγίων πριν τις αποσβέσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 73α του ΔΛΠ 16.

Οι λογιστικές αρχές για τις ενσώματες ακίνητοποιήσεις συνολικά αναφέρονται σε προηγούμενη παράγραφο.

Αποτίμηση αξίας κτήσης		
Αρ.	Κατηγορία Ενσώματων Παγίων	Αποτίμηση αξίας κτήσης κατά την απόκτηση
1	Γήπεδα – Οικόπεδα	Κόστος
2	Κτίρια	Κόστος
3	Μηχανήματα	Κόστος

4	Μεταφορικά μέσα	Κόστος	Κόστος
5	Λοιπός εξοπλισμός	Κόστος	Κόστος
6	Ενσώματες ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Κόστος	Κόστος

### 5.6.3. Μεταβολή ενσώματων ακινητοποιήσεων

Η μεταβολή των ενσώματων ακινητοποιήσεων ανά κατηγορία καθώς και τα υπόλοιπά κάθε κατηγορίας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα.

Αξία κτήσης	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Υπόλοιπα την 31η Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>539</b>	<b>12.389</b>	<b>3.382</b>	<b>463</b>	<b>269</b>	<b>384</b>	<b>17.425</b>
Προσθήκες			23		2	95	120
Αναπροσαρμογή							-
Μειώσεις				(88)		(3)	(91)
Μεταφορές							-
<b>Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>539</b>	<b>12.389</b>	<b>3.405</b>	<b>375</b>	<b>270</b>	<b>477</b>	<b>17.454</b>
Προσθήκες			24				24
Αναπροσαρμογή							-
Μειώσεις			(5)	(5)			(10)
Μεταφορές							-
<b>Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>539</b>	<b>12.389</b>	<b>3.425</b>	<b>370</b>	<b>270</b>	<b>477</b>	<b>17.469</b>
Αποσβέσεις	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Υπόλοιπα την 31η Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>-</b>	<b>4.090</b>	<b>1.741</b>	<b>342</b>	<b>223</b>	<b>-</b>	<b>6.397</b>
Προσθήκες		329	205	28	12		573
Αναπροσαρμογή							-
Μειώσεις				(74)			(74)
Μεταφορές							-
<b>Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>-</b>	<b>4.419</b>	<b>1.946</b>	<b>296</b>	<b>235</b>	<b>-</b>	<b>6.896</b>
Προσθήκες		311	209	20	9		548
Αναπροσαρμογή							-
Μειώσεις			(3)	(4)			(7)
Μεταφορές							-
<b>Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>-</b>	<b>4.730</b>	<b>2.152</b>	<b>312</b>	<b>243</b>	<b>-</b>	<b>7.437</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>539</b>	<b>8.298</b>	<b>1.640</b>	<b>120</b>	<b>46</b>	<b>384</b>	<b>11.028</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>539</b>	<b>7.970</b>	<b>1.459</b>	<b>78</b>	<b>36</b>	<b>477</b>	<b>10.558</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>539</b>	<b>7.659</b>	<b>1.273</b>	<b>58</b>	<b>27</b>	<b>477</b>	<b>10.032</b>

### 5.6.4. Ημερομηνίες αναπροσαρμογής και εκτιμητές

Πληροφορίες για τις ημερομηνίες που έγιναν αναπροσαρμογές της αξίας των ακινήτων και τους εκτιμητές, εμφανίζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΟΜΙΛΟΣ - Ημερομηνίες αποτίμησης και εκτιμητές			
Αρ.	Κατηγορία Ενσώματων Παγίων	Ημερομηνίες αποτίμησης	Εκτιμητές
1	Εδαφικές Εκτάσεις	31/12/2010	King Hellas – International Property Consultants
2	Κτίρια και τα Οικόπεδά τους	31/12/2010	King Hellas – International Property Consultants

### 5.6.5. Μέθοδοι και βασικές παραδοχές αποτιμήσεων

Οι μέθοδοι που χρησιμοποιήθηκαν από τους ανεξάρτητους εκτιμητές βάσει του Ευρωπαϊκού Εκτιμητικού Προτύπου 2 είναι :

- Η μέθοδος κόστους αντικατάστασης
- Μέθοδος εισοδήματος
- Μέθοδος υπολειμματικής αξίας

Λήφθηκε υπόψη και η ύπαρξη ή μη νομικών πολεοδομικών κωλυμάτων.

### 5.6.6. Βάρη στις ενσώματες ακινητοποιήσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων

Επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη (προσημειώσεις, υποθήκες) ποσού 3.815 χιλ. € για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.

## 5.7. Παροχές σε εργαζόμενους

### 5.7.1. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού

Παροχές σε εργαζόμενους	
	Εταιρία
<b>Υπόλοιπο 31/12/2010</b>	0
Μεταβολή στην περίοδο 1/1 - 31/12/2011	91
<b>Υπόλοιπο 31/12/2011</b>	<b>91</b>
Μεταβολή στην περίοδο 1/1 - 31/12/2012	0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2012</b>	<b>91</b>

### 5.8. Κόστος δανεισμού

Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης δεν αναγνωρίστηκε κόστος δανεισμού σε περιουσιακά στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις που θέτει το Δ.Λ.Π. 23.

## 5.9. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

### 5.9.1. Ενοποίηση σε ανώτερη μητρική

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας «ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ» με έδρα την Ελλάδα, με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

### 5.9.2. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη της εταιρείας εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα.

Εισροές	1205
Εκροές	457
Απατήσεις	1144
Υποχρεώσεις	5.662
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	-
Απατήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	-
Υποχρεώσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	-

## 5.10. Κέρδη ανά μετοχή

### 5.10.1. Παράμετροι υπολογισμού αριθμητών κλάσματος υπολογισμού κερδών ανά μετοχή

Παράμετροι υπολογισμού αριθμητών κλάσματος υπολογισμού κερδών ανά μετοχή (ποσά σε €)			
Αρ.	Περιγραφή	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2011
<b>A.</b>	<b>Αριθμητές βασικών κερδών ανά μετοχή</b>		
	Κέρδη μετά τους φόρους συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων	(1.625.323)	(1.974.607)
Μείον:	Μερίσματα προνομιούχων μετοχών που αφορούν τη χρήση	-	-
Μείον:	Ζημιές από εξαγορές προνομιούχων μετοχών	-	-
Μείον:	Ζημιές από πρόωρη μετατροπή προνομιούχων μετοχών σε κοινές	-	-
	<b>Βασικά κέρδη κοινών μετοχών</b>	<b>(1.625.323)</b>	<b>(1.974.607)</b>
<b>B.</b>	<b>Αριθμητές απομειωμένων κερδών ανά μετοχή</b>		
	Βασικά κέρδη κοινών μετοχών	(1.625.323)	(1.974.607)
Πλέον:	Μερίσματα προνομιούχων μετοχών μετατρέψιμων σε κοινές	-	-
	<b>Κέρδη κοινών μετοχών με τα μερίσματα μετατρέψιμων προνομιούχων</b>	<b>(1.625.323)</b>	<b>(1.974.607)</b>

### 5.10.2. Παράμετροι υπολογισμού παρονομαστών κλάσματος υπολογισμού κερδών ανά μετοχή

Περιγραφή	1/1 - 31/12/2012		1/1 - 31/12/2011		Σταθμισμένη τιμή	
	Αριθμός μετοχών	Ημέρες	Αριθμός μετοχών	Ημέρες	Παρούσα Χρήση	Προηγούμενη χρήση
<b>Παρονομαστής βασικών κερδών ανά μετοχή</b>						



<b>Αριθμός Κοινών Μετοχών Έναρξης (χωρίς εκείνες που παρέχουν δικαίωμα ανάκλησης)</b>	245.120	365	<b>245.120</b>	364	245.120	245.120
<b>Αυξήσεις</b>						
Αύξηση με μετρητά	-	-	-	-	-	-
Κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων	-	-	-	-	-	-
Συνενώσεις	-	-	-	-	-	-
Μείωση κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών	-	-	-	-	-	-
Μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών (Split)	-	-	-	-	-	-
Αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών (Reverse Split)	-	-	-	-	-	-
<b>Σύνολο Μέσων Σταθμισμένων Κοινών Μετοχών</b>	<b>245.120</b>		<b>245.120</b>		<b>245.120</b>	<b>245.120</b>
<b>Παρονομαστής απομειωμένων κερδών ανά μετοχή</b>						
Μέσες σταθμισμένες κοινές μετοχές	245.120		245.120		245.120	245.120
Ομολογίες μετατρέψιμες σε κοινές μετοχές	-	-	-	-	-	-
Λοιποί τίτλοι μετατρέψιμοι σε κοινές μετοχές	-	-	-	-	-	-
<b>Σύνολο Μέσων Σταθμισμένων Κοινών Μετοχών με την προσθήκη των μετατρέψιμων τίτλων</b>	<b>245.120</b>	<b>-</b>	<b>245.120</b>	<b>-</b>	<b>245.120</b>	<b>245.120</b>

### 5.10.3. Βασικά Κέρδη ανά μετοχή

Οι τελικοί υπολογισμοί των βασικών κερδών ανά μετοχή εμφανίζονται στη συνέχεια.

<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (ποσά σε €)</b>		
	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2011
<b>A Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή</b>		
Βασικά Κέρδη Κοινών Μετοχών	(1.625.323)	(1.974.607)
Μέσες σταθμισμένες κοινές μετοχές	245.120	245.120
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή</b>	<b>(6,6307)</b>	<b>(8,0557)</b>
<b>B. Απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή</b>		
Κέρδη κοινών μετοχών με τα μερίσματα μετατρέψιμων προνομιούχων	(1.625.323)	(1.974.607)
Σύνολο Μέσων Σταθμισμένων Κοινών Μετοχών με την προσθήκη των μετατρέψιμων τίτλων	245.120	245.120
<b>Απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή</b>	<b>(6,6307)</b>	<b>(8,0557)</b>

### 5.10.4. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς που επιδρούν στα κέρδη ανά μετοχή

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς που να επιδρούν στα κέρδη ανά μετοχή.

## 5.11. Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

### 5.11.1. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

<b>Ενδεχόμενες υποχρεώσεις</b>				
Αρ.	Ενδεχόμενη Υποχρέωση	Εκτίμηση ποσού	Αβεβαιότητες	Υπάρχει αντίστοιχη πρόβλεψη;
1	Εξασφάλιση υποχρεώσεων	3.815 -		Όχι
		<b>3.815</b>		

## 5.12. Γεωργία

### 5.12.1. Ομάδες Βιολογικών Στοιχείων

Οι ομάδες κατηγοριοποίησης των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων όπως έχουν καθοριστεί από τη Διοίκηση αναφέρονται παρακάτω.

<b>Ομάδες Βιολογικών Στοιχείων</b>			
Αρ.	Ομάδες Βιολογικών Στοιχείων	Δραστηριότητα σε:	Διάρκεια
1	Κάπροι	Εταιρεία	Διαρκή Μόνο
2	Χοιρομητέρες	Εταιρεία	Διαρκή Μόνο
3	Θηλάζοντα	Εταιρεία	Διαρκή Μόνο
4	Αναπτυσσόμενα	Εταιρεία	Διαρκή και Αναλώσιμα
5	Προ-παχυνόμενα	Εταιρεία	Διαρκή και Αναλώσιμα
6	Παχυνόμενα	Εταιρεία	Αναλώσιμα
7	Επιλογής	Εταιρεία	Αναλώσιμα

### 5.12.2. Διαχείριση κινδύνων βιολογικών στοιχείων

Ο Όμιλος διαθέτει μονάδα παραγωγής χοιρινού κρέατος, πιστοποιημένη από τους Lloyd's Register Quality Assurance για την αναπαραγωγή, πάχυνση, σφαγή χοίρων ειδικής εκτροφής, δηλ. διατροφή αποκλειστικώς με τροφές φυτικής προέλευσης και πάχυνση χωρίς την χρησιμοποίηση αντιβιοτικών, καθώς και την χρήση Hazard analysis (HACCP) και την εφαρμογή των σχετικών υγειονομικών διατάξεων.

Τα χοιρινά βρίσκονται υπό πλήρη και συνεχή κτηνιατρικό έλεγχο. Στόχος είναι η διασφάλιση υψηλού επιπέδου υγείας των ζώων σε όλα τα επίπεδα που ταυτόχρονα επιτρέπει τη μη χρησιμοποίηση αντιβιοτικών κατά το στάδιο της πάχυνσης. Το σφαγείο της Εταιρίας, εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις της διεθνούς κοινότητας, διαθέτει εξοπλισμό και διενεργεί τεχνικές διαδικασίες που εξασφαλίζουν τη ζωοτεχνικά σωστή σφαγή των ζώων και κυρίως την ποιότητα και την ασφάλεια του παραγομένου κρέατος. Η διασφάλιση πιστοποιείται από την εφαρμογή των συστημάτων ISO και HACCP σε όλες τις φάσεις και διαδικασίες παραγωγής.

### 5.12.3. Τρόπος αποτίμησης σε εύλογες αξίες

Ο τρόπος με τον οποίο γίνεται η αποτίμηση σε εύλογες αξίες μείον τα κόστη διάθεσης των βιολογικών στοιχείων, περιγράφεται στη συνέχεια.

Τρόπος αποτίμησης σε εύλογες αξίες		
Αρ.	Ομάδες Βιολογικών Στοιχείων	Μέθοδος αποτίμησης σε εύλογες αξίες
1	Θηλάζοντα	Βάσει των επικρατούσων τιμών ανά ζώο-ημέρες ανάπτυξης ή ανά τεμάχιο
2	Αναπτυσσόμενα	Βάσει των επικρατούσων τιμών ανά ζώο-ημέρες ανάπτυξης ή ανά τεμάχιο
3	Προ-παχυνόμενα	Βάσει των επικρατούσων τιμών ανά ζώο-ημέρες ανάπτυξης ή ανά τεμάχιο
4	Παχυνόμενα	Βάσει των επικρατούσων τιμών ανά ζώο-ημέρες ανάπτυξης ή ανά τεμάχιο
5	Επιλογής	Βάσει των επικρατούσων τιμών ανά ζώο-ημέρες ανάπτυξης ή ανά τεμάχιο
6	Χοιρομητέρες	Βάσει επικρατούσων τιμών ανά τεμάχιο
7	Κάπροι	Βάσει επικρατούσων τιμών ανά τεμάχιο

### 5.12.4. Μεταβολές βιολογικών στοιχείων με αναπροσαρμογή

Οι μεταβολές που έγιναν μέσα στη χρήση στα βιολογικά στοιχεία του ΔΛΠ 41, καθώς και γενικότερες πληροφορίες σχετικά με τη κίνηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων παρατίθενται παρακάτω.

	01.01- 31.12.2012	01.01- 31.12.2011
<b>Εύλογη αξία έναρξης περιόδου</b>	2.088	2.430
Αγορές περιόδου	-	26
Πωλήσεις περιόδου	(1.534)	(1.164)
Μεταφορά στο σφαγείο κατά τη διάρκεια της περιόδου	(5.192)	(4.381)
<b>Εύλογη αξία λήξης περιόδου</b>	1.449	2.088
Κέρδη (ζημίες) από επιμέτρηση στην εύλογη αξία μείον το εκτιμώμενο στο τόπο της πώλησης κόστος των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	6.087	5.178
<b>Ενσωματωμένα σε:</b>		
Κύκλο εργασιών	5.312	4.103
Κέρδη (ζημίες) από μεταβολή εύλογης αξίας μενόντων βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(640)	(341)
<b>Ενσωματωμένα σε:</b>		
Κέρδη (ζημίες) από μεταβολή εύλογης αξίας μενόντων βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(640)	(341)
Κόστος εκτροφής μενόντων στη λήξη της χρήσης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(1.634)	(1.796)
<b>Αποτελέσματα χρήσης μενόντων βιολογικών περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>(2.273)</b>	<b>(2.137)</b>
<b>Ζώντα Ζώα Ανώριμα προς σφαγή</b>	<b>3.783</b>	<b>4.770</b>
<b>Ζώντα Ζώα Ωριμα προς σφαγή</b>	<b>7.693</b>	<b>12.229</b>
<b>Σύνολο Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων Ενεργητικού</b>	<b>11.476</b>	<b>16.999</b>

### 5.12.5. Λοιπές πληροφορίες για τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υφίστανται περιορισμοί στην κυριότητα των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων, ούτε έχουν ενεχυριαστεί βιολογικά περιουσιακά στοιχεία για εξασφάλιση υποχρεώσεων.

## 5.13. Χρηματοοικονομικά μέσα

### 5.13.1. Εμφάνιση υπολοίπου "Στην Εύλογη Αξία Μέσω Αποτελεσμάτων" λογαριασμών του ενεργητικού

Εμφάνιση υπολοίπου "Στην Εύλογη Αξία Μέσω Αποτελεσμάτων" λογαριασμών του ενεργητικού				
Αρ.	Κατηγορία Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων Στην Εύλογη Αξία Μέσω Αποτελεσμάτων	Λογαριασμός Ενεργητικού που εμφανίζεται	31/12/2012	31/12/2011
<b>A Από την αρχική Αναγνώριση</b>				
1	Χρηματικά Διαθέσιμα	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5	2
2	Καταθέσεις Όψεως σε €	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	104	262
<b>Μερικό Σύνολο</b>			<b>109</b>	<b>265</b>
<b>B Για Εμπορική Εκμετάλλευση</b>				
<b>Μερικό Σύνολο</b>			-	-
<b>Γενικό Σύνολο</b>			<b>109</b>	<b>265</b>

### 5.13.2. Εμφάνιση Δανείων και Απαιτήσεων

Υπάρχουν Χρηματοοικονομικά Στοιχεία που είναι χαρακτηρισμένα σαν "Δάνεια και Απαιτήσεις" σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39, για τα οποία δεν εμφανίζεται διακεκριμένα το σύνολό τους στο ενεργητικό. Το σύνολο της αξίας αυτών των στοιχείων και οι λογαριασμοί που εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης, αναφέρονται στη συνέχεια.

Δάνεια και απαιτήσεις				
Αρ.	Χρηματοοικονομικά μέσα που αποτελούν "Δάνεια και Απαιτήσεις"	Λογαριασμός Ενεργητικού που εμφανίζεται	31/12/2012	31/12/2011
1	Απαιτήσεις από πελάτες	Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	1.970	972
2	Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	305	267
3	Επιταγές εισπρακτές	Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	758	433
4	Γραμμάτια Εισπρακτέα	Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	13	13
5	Χρεώστες Διάφοροι	Λοιπές απαιτήσεις	112	111
<b>Σύνολο</b>			<b>3.158</b>	<b>1.795</b>

### 5.13.3. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος

Υπάρχουν Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις που παρακολουθούνται στο Κόστος, για τα οποίες δεν εμφανίζεται διακεκριμένα το σύνολό τους στο παθητικό. Το σύνολο της αξίας αυτών των στοιχείων και οι λογαριασμοί που εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, αναφέρονται στη συνέχεια.

Εμφάνιση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων στο Αποσβεσμένο Κόστος				
Αρ.	Κατηγορία Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων που παρακολουθούνται στο Κόστος	Λογαριασμός Παθητικού που εμφανίζεται	31/12/2012	31/12/2011
1	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Μακροπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις	-	416
2	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	2.218	2.225
2	Υποχρεώσεις προς προμηθευτές και πιστωτές	Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	6.933	4.997
3	Επιταγές πληρωτέες (Μεταχρονολογημένες)	Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	893	644
<b>Σύνολο</b>			<b>10.045</b>	<b>8.282</b>

Η εταιρία δεν έχει λάβει ενέχυρα επί χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων τρίτων για εξασφάλιση των απαιτήσεων της.

### 5.13.4. Στοιχεία κατά κίνδυνο

#### Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η έκθεση της εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία όπως αναλύθηκαν σε προηγούμενη παράγραφο.

#### Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στο γεγονός η εταιρεία να μην μπορέσει να ανταπεξέλθει στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες

ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 και 90 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

#### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία ή οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου νομίσματος.

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών γίνεται με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας) το οποίο είναι το Ευρώ.

#### Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά.

Ο πίνακας που ακολουθεί παρουσιάζει τις επιπτώσεις στα κέρδη προ φόρων και την καθαρή θέση της Εταιρείας από πιθανές μεταβολές στα επιτόκια, θεωρώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές. Ο πίνακας παρουσιάζει μεταβολές των επιτοκίων δανεισμού σε ποσοστό -2 % (ευνοϊκό σενάριο) και +2% (αρνητικό σενάριο). Στην παρακάτω ανάλυση δεν περιλαμβάνεται η θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από τις καταθέσεις.

Μεταβολή μέσου επιτοκίου δανεισμού	01.01-31.12.2012		01.01-31.12.2011	
	+2%	-2%	+2%	-2%
Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	(48.597)	48.597	(54.655)	54.655
Επίδραση στην καθαρή θέση	(48.597)	48.597	(54.655)	54.655

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ή ομολογίες.

## 6. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΒΑΛΛΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΑ ΟΡΓΑΝΑ

Με βάση την Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης με αρ. 11365/08, ορίζεται ένα ελάχιστο περιεχόμενο στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων, το οποίο πρέπει να δημοσιεύεται στον πολιτικό και οικονομικό τύπο. Επειδή τα στοιχεία που δημοσιεύονται είναι αποσπασματικά σε σχέση με το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων, γίνεται ρητή αναφορά σε αυτό το ζήτημα και ο αναγνώστης παροτρύνεται να μελετήσει τις συνολικές οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση των ελεγκτών.

Στο παρόν κεφάλαιο αναπτύσσονται θέματα που αναφέρονται στην υπουργική απόφαση και δίνεται η σχετική πληροφόρηση, καθώς και σχετικές παραπομπές στο κείμενο των οικονομικών καταστάσεων.

### 6.1. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009.

Για τη χρήση 2011 η εταιρεία υπάχθηκε στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος ολοκληρώθηκε και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό χορηγήθηκε χωρίς επιφύλαξη. Όσον αφορά στη χρήση 2012, ο έλεγχος έχει ανατεθεί σε Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή ο οποίος βρίσκεται σε εξέλιξη. Δεν αναμένεται σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση του Ομίλου και της εταιρείας.

### 6.2. Προβλέψεις

Οι σωρευτικές προβλέψεις που έχει σχηματίσει η Εταιρεία εμφανίζονται παρακάτω:

Προβλέψεις	Ποσό
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	91
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	180
	<b>1.458</b>

### 6.3. Αριθμός προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31/12/2012 ανήλθε σε 24 άτομα. Κατά την 31/12/2011 η εταιρεία απασχολούσε 34 άτομα.

### 6.4. Επίδικες υποθέσεις και αποφάσεις δικαστικών οργάνων

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία υποθέσεις καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

## 6.5. Λοιπές σημειώσεις

- Τα κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή υπολογίστηκαν βάσει των κερδών / (ζημιών) μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας επί του σταθμισμένου μέσου όρου του αριθμού των μετοχών της μητρικής εταιρείας σε κυκλοφορία.
- Όλα τα ποσά εμφανίζονται σε χιλιάδες ευρώ. Τόσο στα δημοσιευόμενα στοιχεία και πληροφορίες της περιόδου όσο και στην οικονομική έκθεση.
- Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.